

Wonen op een unieke plek in Ruurlo

De voormalige waterwingebouwen van Vitens zijn ontworpen voor een specifieke functie. Ze zijn herkenbaar door hun karakteristieke vormgeving. Door veranderingen in onze samenleving hebben ze hun oorspronkelijke functie verloren.

Door de woonfunctie in de bestaande reinwaterkelder te realiseren krijgt een karakteristiek gebouw een tweede leven en kan weer jaren mee.

Wij denken dat dit ontwerp binnen de kaders van het functieverandering beleid van de gemeente past. Het slopen van bestaande bebouwing is hier niet aan de orde omdat we de bestaande gebouwen zullen hergebruiken.

De ligging van het gebouw in een bestaande bosrijke omgeving vraagt voornamelijk geen extra impuls voor landschappelijke inpassing. De uitvoering van het plan zal ook vanuit de milieuaspecten geen belemmering vormen.

Het plan wordt op particulier initiatief gerealiseerd. De kosten in verband met de realisatie van het plan zijn voor rekening van de initiatiefnemer. De kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan worden via de gemeentelijke legesverordening aan de initiatiefnemer of aanvrager doorberekend. Voor de gemeente bestaan er geen kosten voor de realisatie van het plan. Wij achten het plan economisch uitvoerbaar.

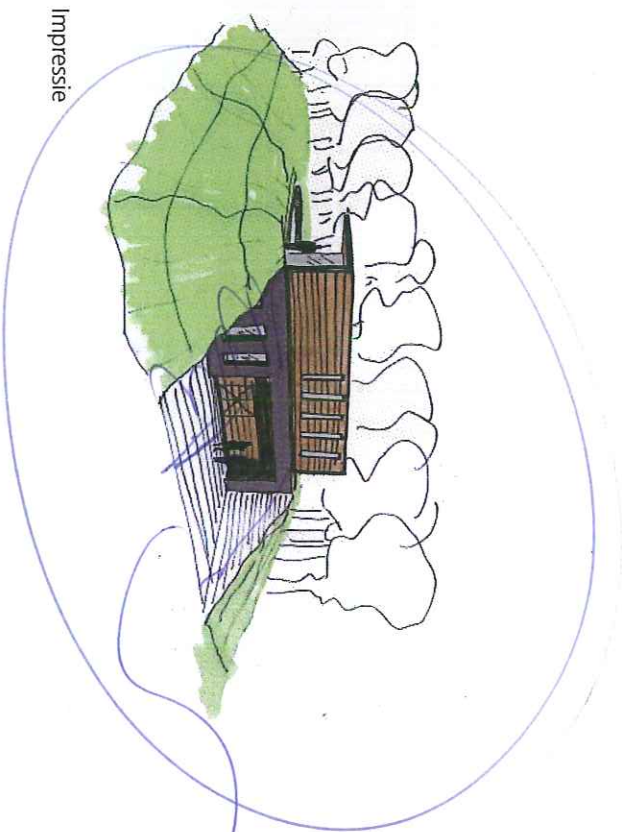
Met deze duurzame renovatie willen wij een parel voor Berkelland realiseren.

W. de Waard

*erhoer meer seksen
en "geheimzinnig" melk.*

9.2.10

Conclusie



Impressie