

Plan Boscompensatie

IVM UITBREIDING RUNDVEESTAL

De heer Reinders
Slemphutterweg 5
Rekken

Mei 2011

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders

van Berkelland d.d. 6 SEP 2011

nummer: B-A 2010089

Inleiding

De heer Reinders wil zijn rundveestal uitbreiden tot over de grenzen van zijn bouwperceel. Voor een deel vindt deze uitbreiding plaats in een bos. Hiervoor is een afwijking van het bestemmingsplan (projectbesluit artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening) nodig. Om de uitbreiding mogelijk te maken moet een deel van het bos weg bestemd en verwijderd worden. Voor het verwijderen van bos eisen burgemeester en wethouders een compensatieplicht met factor 1.3. Deze eisen zijn vormgegeven in dit 'Plan boscompensatie'. Hierbij is de opzet om de structurerende beplanting in de directe omgeving van het plan te herstellen.

Het gebied

Het bouwperceel Slemphutterweg 5 ligt aan de oostelijke rand van de gemeente Berkelland tussen natuurgebied 'De Breken' en de Ramsbeek. Aan de noordkant van het bouwperceel ligt een bosperceel van meer dan 1000m² groot. Langs de Slemphutterweg staat een houtsingel.

Het plan is om 385m² bos te verwijderen. Hierdoor ontstaat een aanplant (compensatie) plicht van $(385 * 1.3) 500\text{m}^2$.



Figuur 1. Luchtfoto omgeving

Bouwperceel (rood), bosperceel (groen), 'De Breken' (geel) en de Ramsbeek (blauw).

Mogelijkheden

- a) De structuur van de houtsingel langs de Slemphutterweg is niet volledig. Het inplanten van het ontbrekende deel is een meerwaarde voor de kwaliteit van het landschap.
- b) Er is een kans om de relatie tussen natuurgebied 'De Breken' en de Ramsbeek te versterken. Dit is te bereiken door bestaande groenstructuren aan te zetten.



Figuur 2. Luchtfoto kansen;
Ramsbeek (blauw), 'De Breken' (geel), houtsingel (lichtgroen), relatie Ramsbeek – 'De Breken' (donkergroen).

Ontwerp

Met bovenstaande uitgangspunten is volgend plan ontworpen.

Plan

Op het kadastrale perceel Eibergen, sectie N, nummer 346 langs de Slemphutterweg wordt het ontbrekende deel van de houtsingel aangeplant (locatie 1). De aanplant heeft een oppervlak van 320m².

Dit struweel heeft ongeveer een lengte van 55 meter. Om een duidelijk lichaam te benadrukken is gekozen voor 6 meter breedte. Het struweel bestaat uit: Zomereik, ruwe berk en struiken, lijsterbes, sleedoorn, vuilboom, gelderse roos en meidoorn

In de noordoosthoek van hetzelfde perceel wordt de hoek tussen de Slemphutterweg en de noordelijk gelegen bosrand beplant met 200m² bos (locatie 2).

Dit bos bestaat uit Zomereik, ruwe berk en struiken, lijsterbes, sleedoorn, vuilboom, gelderse roos en meidoorn

Voor een optimaal resultaat geplant op een plantafstand van **1,5 m1 x 1,5 m1**

Beide locaties zijn uitgerasterd met palen om vraat en verval door agrarische bedrijfsvoering te voorkomen.

Dit plan is schematisch weergegeven in figuur 3.



Figuur 3. Plan boscompensatie

Kosten aanleg

Voor het aanleggen van dit vereveningsvoorstel zijn de volgende kosten geraamd:

Aankoop groen	236 stuks	€ 125,=	
Aanleg groen + freeswerk	500 m ²	€ 250,=	
Raster (palen)	20 uit voorraad	€ 100,=	
			<hr/>
Geraamde totaalkosten		€ 475,=	

Kosten onderhoud

Jaarlijkse onderhoudskosten worden geraamd op: € 50,=

