

Vooradvies Natura 2000 bestemmingsplanprocedure

Aan : Gemeente Berkelland, t.a.v. Esther ter Hedde
Zaaknummer : 2020EA0169
Onderwerp : Kaveluitgifte voor 4 tot 14 woningen op plan Het Elbrink Borculo
Behandeld door : Paul Bovenmarsch
Datum : 18 februari 2020

Advies

Het onderwerp Natura 2000 vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

Inleiding

De gemeente Berkelland heeft het voornemen om kavels uit te geven op een drietal locaties op het plan Het Elbrink in Borculo. Eén locatie ligt buiten de milieucirkel van de RWZI naast het perceel op het adres De Magistraat 9 in Borculo. Twee locaties liggen binnen de milieucirkel van de RWZI. Er zal een verkavelingsschets worden gemaakt waar alle drie de locaties op zullen staan. In totaal gaat het om het realiseren van 4 tot 14 woningen op de drie locaties. De gronden hebben de bestemming 'Groen' met gebiedsaanduiding: wro-zone wijzigingsbevoegdheid 3, inhoudende dat B&W bevoegd zijn de bestemming 'Groen' te wijzigen ten behoeve van de bestemming 'Wonen', met dien verstande dat o.a. de milieu hygiënische aanvaardbaarheid en toelaatbaarheid dient te zijn aangetoond.

Voor de herziening of afwijking van het bestemmingsplan is een onderbouwing nodig. De gemeente Berkelland vraagt de Omgevingsdienst Achterhoek hiervoor onder andere om advies over het onderwerp Natura 2000.

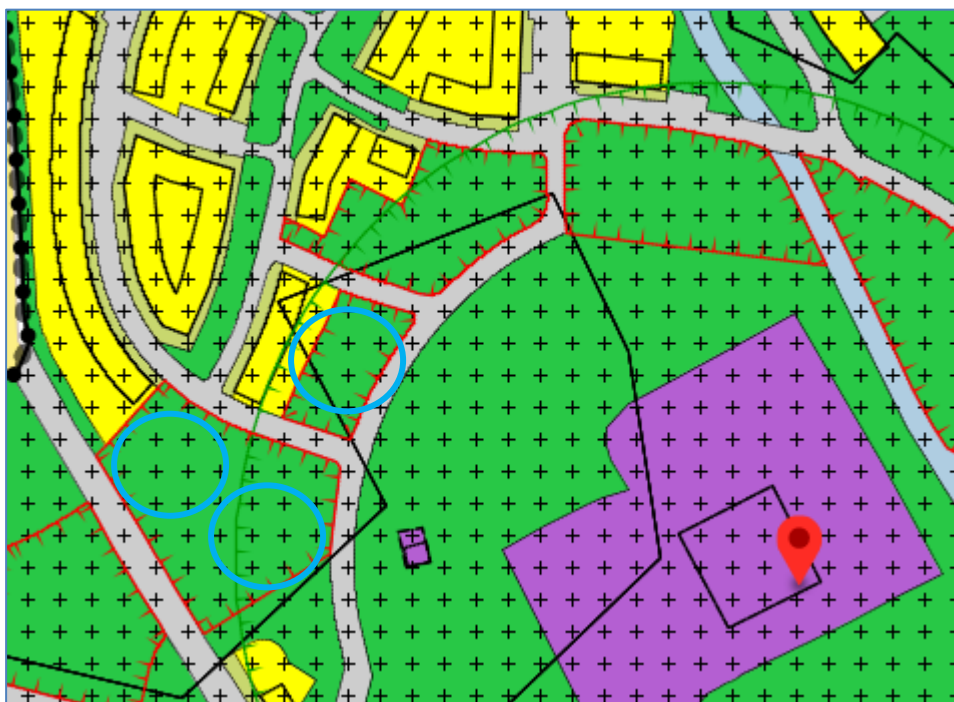
Beoordelingskader

De verzameling van in de Europese Unie aangewezen en beschermde waardevolle natuurgebieden staat bekend als Natura 2000. Die gebieden vallen onder de regels van twee Europese richtlijnen: de Habitatrichtlijn en de Vogelrichtlijn. De Wet natuurbescherming is de Nederlandse vertaling van die richtlijnen in de Nederlandse wetgeving. Ontwikkelingen zijn alleen toelaatbaar als er geen nadelige gevolgen voor Natura 2000-gebieden zijn.

Inhoudelijke beoordeling



Afb. 1: Situatie van 3 locaties kaveluitgifte plan Het Elbrink in Borculo



Afb. 2: Bestemmingsplankaart van 3 locaties kaveluitgifte plan Elbrink Borculo

In de omgeving van de locatie van de voorgenomen ontwikkeling bevinden zich meerdere Natura 2000-gebieden waar sprake is van een te hoge belasting met stikstof. Het meest dichtbij gelegen gebied is Stelkampsveld, op een afstand van circa 1900 meter van de locatie van de voorgenomen ontwikkeling.

Wij hebben een berekening met het wettelijke rekenmodel AERIUS Calculator uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de stikstofdepositie in de aanleg- en gebruiksfase 0,00 mol/ha/jaar bedraagt. Er kan daarom geconcludeerd worden dat er geen negatieve effecten op Natura 2000-gebieden optreden door de voorgenomen ontwikkeling.

Gezien de afstand tot Natura 2000-gebieden zijn andere effecten dan stikstof niet te verwachten. Het enige andere effect op grotere afstand van een Natura 2000-gebied hangt samen met grondwateronttrekking of andere hydrologische maatregelen. Daarvan is in dit geval geen sprake.

Daarmee is duidelijk dat het plan geen negatieve gevolgen heeft voor Natura 2000-gebieden. Een passende beoordeling¹ is daarom niet nodig. Voor de voorgenomen ontwikkeling is geen vergunning op grond van de Wet natuurbescherming vereist.

Conclusie / advies

Negatieve gevolgen voor Natura 2000-gebieden zijn op voorhand uit te sluiten. Er is geen passende beoordeling volgens de Wet natuurbescherming nodig. De voorgenomen ontwikkeling is daarom toelaatbaar. Het onderwerp Natura 2000 vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling. Het advies is om deze beoordeling op te nemen in het bestemmingsplan.

¹ Bij het niet kunnen uitsluiten van negatieve gevolgen is een passende beoordeling nodig. Die passende beoordeling gaat dieper in op de gevolgen voor Natura 2000-gebieden en de eventueel te treffen maatregelen om die gevolgen tegen te gaan of te verzachten (mitigerende maatregelen).