

G E M E E N T E E I B E R G E N

Portefeuille wethouder Bos.

Sector 1/468215, nr. 9.

Beslissing van de raad van de gemeente Eibergen met betrekking tot de vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied, herziening IX (Bed en Breakfast).

PLANBESCHRIJVING

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de Algemene gebruiksbeplanning van het bestemmingsplan Buitengebied. Teneinde agrarische bedrijfsgebouwen te kunnen gebruiken voor recreatieve doeleinden is de mogelijkheid opgenomen vrijstelling van gebruik te verlenen voor maximaal 5 units in het kader van bed en breakfast. Daarmee wordt voor agrariërs de mogelijkheid geschapen het plattelandstoerisme te bevorderen en daarbij naast het agrarisch bedrijf neveninkomsten te verwerven. Voorwaarde is wel dat de activiteit ondergeschikt blijft aan de agrarische bedrijfsvoering.

PLANPROCEDURE

In het kader van de inspraak heeft het plan van 17 oktober 1997 tot en met 30 oktober 1997 ter visie gelegen. Er zijn geen reacties ingediend. Vervolgens heeft het ontwerpbestemmingsplan van 13 februari 1998 tot en met 12 maart 1998 gedurende vier weken ter visie gelegen. Gedurende genoemde termijn heeft niemand gebruik gemaakt van de mogelijkheid zijn zienswijze bij uw raad kenbaar te maken.

PLANBEOORDELING

In het kader van het vooroverleg heeft de dienst REW van de provincie Gelderland een opmerking gemaakt omtrent de gevolgen voor de mobiliteit. Gelet op het aantal van maximaal 5 units zijn wij van mening dat er geen sprake is van een onaanvaardbare toename van de mobiliteit.

Niemand heeft zijn zienswijze omtrent het ontwerpplan kenbaar gemaakt. Het plan geeft overigens geen aanleiding om tot een gewijzigde vaststelling te besluiten.

BESLISSING

De raad besluit - gelet op het vorenstaande, het voorstel van burgemeester en wethouders en het bepaalde in artikel 25 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening - het bestemmingsplan Buitengebied, herziening IX, ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering d.d. 31 maart 1998,

de secretaris,

de voorzitter,



Archief

Raad dd. **30 JUNI 1998**
Voor kennisgeving aangenomen

De Raad van de gemeente
EIBERGEN

Gemeente Eibergen	
Ingekomen: 15 MEI 1998	nr: 724
Bureau : 1.1 RO	ovb: —

Arnhem, 12 mei 1998 - nr. RE98.38565

Bestemmingsplan Buitengebied, herziening IX
(Bed en Breakfast)

Brief d.d. 14 april 1998
van burgemeester en wethouders

Besluit van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND met betrekking tot de goedkeuring van bovenvermeld bestemmingsplan.

PROCEDURE

Het bestemmingsplan is vastgesteld bij besluit van 31 maart 1998 van de Raad van de gemeente Eibergen.

Het plan heeft na de vaststelling gedurende vier weken ter inzage gelegen met ingang van 10 april 1998.

Het bestemmingsplan is ter goedkeuring door burgemeester en wethouders verzonden op 14 april 1998.

Er zijn geen bedenkingen bij ons college ingediend.

De Provinciale Planologische Commissie is gehoord.

PLANBEOORDELING

Het bestemmingsplan geeft wat betreft de plankaart, de voorschriften, de uitvoerbaarheid, noch anderszins aanleiding daaraan goedkeuring te onthouden.

BESLUIT

Wij hebben - gelet op artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en het vorenstaande in aanmerking nemende - vorenbedoeld bestemmingsplan goedgekeurd.

Gedeputeerde Staten van Gelderland

Commissaris
van de Koningin

griffier

bijlagen

coll. afd./j
code: ez/98B07279

14 MEI 1998