

G E M E E N T E    E I B E R G E N

Portefeuille wethouder Bos.

Sector 1/468215, nr. 5.

Beslissing van de raad van de gemeente Eibergen met betrekking tot de vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied, herziening XII (Klaverdijk 2a).

PLANBESCHRIJVING

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Klaverdijk 2a. Ter plaatse is het agrarisch bedrijf van de familie Overkamp gevestigd. Naast de agrarische activiteiten wil de familie een manege bouwen. De vigerende voorschriften van het bestemmingsplan Buitengebied maken die bouw niet mogelijk. Het bestemmingsplan zal derhalve herzien moeten worden.

PLANPROCEDURE

In het kader van de inspraak heeft het plan van 8 mei 1998 tot en met 21 mei 1998 ter visie gelegen. Er zijn geen reacties ingediend. Vervolgens heeft het ontwerpbestemmingsplan van 10 juli 1998 tot en met 6 augustus 1998 gedurende vier weken ter inzage gelegen. Gedurende genoemde termijn heeft niemand gebruik gemaakt van de mogelijkheid zijn zienswijze bij de raad kenbaar te maken.

PLANBEOORDELING

Omdat er sprake is van een ondergeschikte herziening, waarbij geen bovengemeentelijke belangen een rol spelen, is het plan in het kader van het vooroverleg vooraf niet gezonden naar de provinciale dienst Ruimte, Wonen en Groen.

Ter plaatse is een bodemonderzoek uitgevoerd waaruit gebleken is dat de kwaliteit van de bodem geen belemmering vormt voor het beoogde gebruik. Niemand heeft zijn zienswijze omtrent het ontwerpplan kenbaar gemaakt. Het plan geeft overigens geen aanleiding om tot een gewijzigde vaststelling te besluiten.

BESLISSING

De raad besluit - gelet op het vorenstaande, het voorstel van burgemeester en wethouders en het bepaalde in artikel 25 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening - het bestemmingsplan Buitengebied, herziening XII, ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering d.d. 25 augustus 1998,

de secretaris,

de voorzitter





De Raad van de gemeente  
EIBERGEN

Arnhem, 26 november 1998 - nr. RE98.81522

Bestemmingsplan Buitengebied, herziening  
XII (Klaverdijk 2a)

Brief d.d. 10 september 1998  
van burgemeester en wethouders

Besluit van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND met betrekking tot de goedkeuring van bovenvermeld bestemmingsplan.

PLANBESCHRIJVING

Het plan maakt de oprichting van een manege mogelijk bij een bestaand agrarisch bedrijf.

PROCEDURE

Het bestemmingsplan is vastgesteld bij besluit van 25 augustus 1998 van de Raad van de gemeente Eibergen.  
Het plan heeft na de vaststelling gedurende vier weken ter inzage gelegen met ingang van 11 september 1998.  
Het bestemmingsplan is ter goedkeuring door burgemeester en wethouders verzonden op 10 september 1998  
Er zijn geen bedenkingen bij ons college ingediend.  
De Provinciale Planologische Commissie is gehoord.

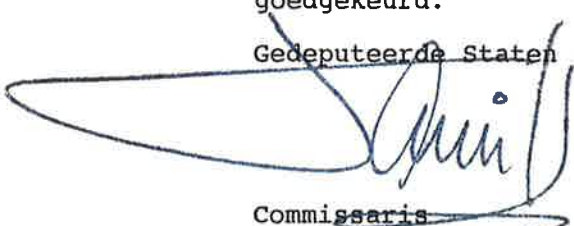
PLANBEOORDELING

Het bestemmingsplan geeft wat betreft de plankaart, de voorschriften, de uitvoerbaarheid, noch anderszins aanleiding daaraan goedkeuring te onthouden.

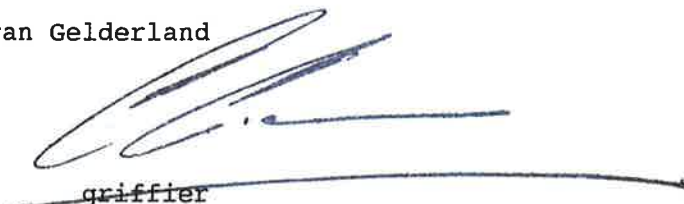
BESLUIT

Wij hebben - gelet op artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en het vorenstaande in aanmerking nemende - vorenbedoeld bestemmingsplan goedgekeurd.

Gedeputeerde Staten van Gelderland



Commissaris  
van de Koningin



griffier

bijlagen

coll. afd./pn/ e  
code: EP/jo/98B08268

verzonden 30 NOV. 1998