

Burgemeester en wethouders van de gemeente Berkelland;

gezien het verzoek van F.J. Lautenbach en A.J. Mulder aan burgemeester en wethouders van 11 maart 2005 om met toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening te besluiten tot wijziging van de agrarische bestemming van het perceel Diekerweg 8/8a te Rekken naar een bestemming die van toepassing is op woonbebouwing in het buitengebied;

overwegende dat met ingang van 20 april 2005 gedurende zes weken voor een ieder overeenkomstig de gemeentelijke Inspraakverordening ter inzage heeft gelegen het voorontwerp van het bestemmingsplan "Buiten-gebied, wijziging 2005-2" (Diekerweg 8/8a) dat voorziet in een zodanige wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied" dat het agrarische bouwperceel wordt opgeheven en de panden Diekerweg 8 en Diekerweg 8a de bestemming "woonbebouwing" verkrijgen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt via een kennisgeving in het "Berkelbericht", de gemeentelijke katern bij het "Achterhoek Nieuws" van 19 april 2005 waarbij is aangegeven dat ingezetenen en in de gemeente een belang hebbende natuurlijke en rechtspersonen binnen de inspraaktermijn schriftelijk hun zienswijzen over het voorontwerp-bestemmingsplan kenbaar konden maken bij ons college en dat op 17 mei 2005 om 16.00 uur een openbare inspraakzitting zou worden gehouden in het voormalige gemeentehuis van Eibergen waarbij de gelegenheid zou worden geboden tot het stellen van vragen en het geven van mondelinge inspraakreacties;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging geen mondelinge inspraakreacties zijn ingediend met betrekking tot het voorontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied, wijziging 2005-2" maar wel een schriftelijke inspraakreactie is ingediend;

dat ons college de ingediende schriftelijke inspraakreactie hebben beoordeeld en daarin geen aanleiding hebben gezien om de opgestarte wijzigingsprocedure te beëindigen;

dat met ingang van 15 juni 2005 gedurende vier weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan "Buitengebied, wijziging 2005-2" (Diekerweg 8/8a) en deze terinzagelegging op 14 juni 2005 is bekendgemaakt via een kennisgeving in het "Berkelbericht" waarbij is aangegeven dat belanghebbenden binnen de termijn van terinzagelegging schriftelijk hun zienswijzen over het ontwerp-bestemmingsplan kenbaar konden maken bij ons college;

dat in het ontwerp-bestemmingsplan ons standpunt ten aanzien van de ingediende schriftelijke inspraakreactie was weergegeven en dit ook schriftelijk is meegedeeld aan de indieners daarvan;

dat binnen de termijn van terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op artikel 11, lid 7 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, de voorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied" van de voormalige gemeente Eibergen en het mandaatbesluit;

besluiten:

het bestemmingsplan "Buitengebied" van de voormalige gemeente Eibergen te wijzigen door vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied, wijziging 2005-2" (Diekerweg 8/8a), één en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte plankaart, voorschriften en toelichting.

26 juli 2005

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
Namens dezen,



F.A.M. Arntzen,
Hoofd afdeling beschikkingen.