

Onderwerp:
Vaststelling bestemmingsplan
"Buitengebied-herziening
Tankstation-Rondweg 14".

Aan de raad.

Portefeuille: weth. Vreemann.

Neede, 18 oktober 1989.

Raad d.d.	31 OKT. 1989	no.	8
Besl.	CONFORM		

Geachte raad,

In uw vergadering van 7 juni 1988, nr. 6, heeft u besloten, dat voor het perceel Rondweg 14 (Esso-tankstation) een herziening zal worden voorbereid van het bestemmingsplan "Buitengebied".

De herziening is nodig om het planologisch mogelijk te maken dat op het perceel Rondweg 14 een nieuw tankstation voor motorbrandstoffen met werk- en wasplaats kan worden gebouwd.

Inmiddels is met toepassing van de artikelen 19 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en 50, lid 8 van de Woningwet het betreffende bouwplan gerealiseerd. Het ontwerp-bestemmingsplan heeft - ter voldoening aan het bepaalde in de Wet op de Ruimtelijke Ordening en de Inspraakverordening Neede - van 15 februari tot en met 28 februari 1989 ter inzage gelegen. Tijdens de op 6 maart 1989 gehouden vergadering van de commissie voor openbare werken en ruimtelijke ordening hebben ingezetenen en/of in de gemeente een belang hebbende natuurlijke en rechtspersonen de gelegenheid gehad om in te spreken. Van die mogelijkheid is geen gebruik gemaakt. Bovendien heeft de commissie ingestemd met het ontwerp. Vervolgens is - ter voldoening aan het bepaalde in artikel 10 van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening - vooroverleg gepleegd met verschillende personen en instanties, waaronder de provinciale planologische commissie. De resultaten van dat overleg zijn neergelegd in de toelichting.

Het ontwerp heeft met ingang van 5 juli 1989 gedurende één maand voor een ieder ter inzage gelegen. Ingevolge het bepaalde in artikel 24 van de Wet op de Ruimtelijke ordening kon een ieder gedurende die termijn van één maand schriftelijk bij uw raad bezwaren indienen tegen het ontwerp. Van die gelegenheid heeft niemand gebruik gemaakt.

Opgemerkt zij nog dat de Wet geluidhinder op deze herziening niet van toepassing is.

Wij stellen u voor te besluiten tot vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied-herziening Tankstation-Rondweg 14", een en ander overeenkomstig het hierbijgaande ontwerp-besluit.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van NEEDE,

G.J. ten Hoopen , loco-burgemeester

G. Heijdemann , wnd.-secretaris.

HW/TW.

De raad van de gemeente N e e d e ;

overwegende, dat met ingang van 5 juli 1989 gedurende één maand in het gemeentehuis (infohoek in de hal) voor een ieder ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan "Buitengebied-herziening Tankstation-Rondweg 14", vervat in voorschriften, plankaart en verklaring, alsmede de bij het ontwerp behorende toelichting;

dat de burgemeester de nederlegging ter inzage bekend heeft gemaakt in de Nederlandse Staatscourant en de Needse Winkelstand (Gemeentewijzer), alsmede op het gemeentelijk publicatiebord te Neede, een en ander op 4 juli 1989;

dat in die bekendmaking is meegedeeld, dat een ieder gedurende genoemde termijn van één maand tegen het ontwerp bezwaren kan indienen bij de raad;

dat van die gelegenheid geen gebruik is gemaakt;

dat het ontwerp aan de orde is geweest in de op 6 maart 1989 gehouden vergadering van de commissie voor openbare werken en ruimtelijke ordening en dat de commissie met het ontwerp heeft ingestemd;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 oktober 1989;

gelet op het bepaalde in de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

b e s l u i t :

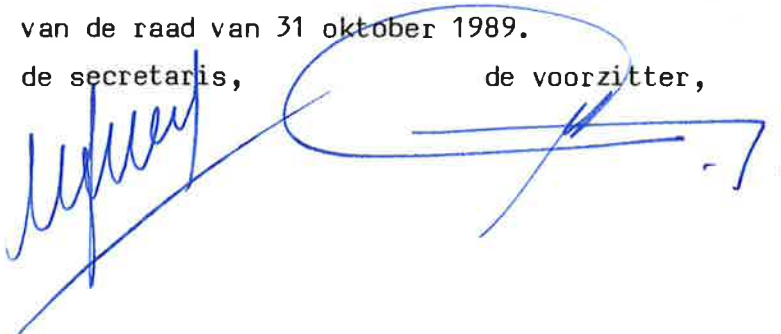
- I. vast te stellen het bestemmingsplan "Buitengebied-herziening Tankstation-Rondweg 14", bestaande uit voorschriften, plankaart en verklaring.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 31 oktober 1989.

de secretaris,

de voorzitter,

HW/TW.





telefoon (085) 59 91 11

Postadres

telefax 45 209 pbjgd

Postbus 9030

telefax 45 209 pbjgd

6600 BX Arnhem

Gemeente Neede								
Ingek.	19 JAN 1990						No.	
							- 26152	
te behandelen								
AZ	FIN	OWP	TD	SZ	IZ	B&W	Reed	Seor.
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					<input checked="" type="checkbox"/>		

De Raad van de gemeente
NEEDE

Arnhem, 11 januari 1990 - nr. R089.40535-RWG/G5208

Bestemmingsplan Buitengebied, herziening tankstation
Rondweg

Brief d.d. 19 november 1989
van burgemeester en wethouders

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND met betrekking tot
de goedkeuring van bovenvermeld bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan is vastgesteld bij besluit van 31 oktober 1989,
nr. 8 van de Raad van de gemeente Neede.
Het plan heeft na de vaststelling gedurende een maand ter inzage
gelegen met ingang van 22 november 1989.
Er zijn geen bezwaren bij ons college ingediend.
De Provinciale Planologische Commissie is gehoord.

PLANBEOORDELING

Het bestemmingsplan geeft wat betreft de plankaart, de voorschrif-
ten, de uitvoerbaarheid, noch anderszins, aanleiding daaraan goed-
keuring te onthouden.

BESLISSING

Wij hebben - gelet op artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Orde-
ning en het vorenstaande in aanmerking nemende - vorenbedoeld be-
stemmingsplan goedgekeurd.

Dit besluit is ingevolge artikel 29, lid 1, van genoemde wet onher-
roepelijk.

Gedeputeerde Staten voornoemd
overeenkomstig de geparafeerde minuut
de griffier der Staten

bijlagen

coll. *pp*
code: ik/04630

verzonden

18 JAN. 1990