



GEMEENTE NEEDE

Nr. 6.

De raad der gemeente N e e d e;
overwegende, dat met ingang van 21 oktober 1992 gedurende een maand op de afdeling algemene zaken van de gemeentesecretarie ter inzage heeft gelegen het ontwerp van de 1e partiële herziening van het bestemmingsplan "Buitengebied, burgerwoningen", vervat in een wijziging van de plankaart;
dat de burgemeester de terinzagelegging op 20 oktober 1992 bekend heeft gemaakt in de Nederlandse Staatscourant en de Needse Winkelstand (gemeentewijzer), alsmede op het gemeentelijk publikatiebord te Neede;
dat in die bekendmaking is meegedeeld, dat een ieder gedurende genoemde termijn van een maand tegen het ontwerp bezwaren kan indienen bij de raad;
dat van die gelegenheid geen gebruik is gemaakt;
dat de commissie voor openbare werken en ruimtelijke ordening met het ontwerp heeft ingestemd;
overwegende verder dat uit verkeerstellingen is gebleken dat het aantal motorvoertuigen dat van de Haaksbergseweg per etmaal gebruik maakt meer bedraagt dan het in artikel 74, lid 2, van de Wet geluidhinder gestelde van 2450;
dat mitsdien sprake is van een zone, als bedoeld in lid 1 van bovengenoemd artikel;
dat conform artikel 77 van de wet een akoestisch onderzoek is ingesteld naar de te verwachten geluidsbelasting die door de woning vanwege de weg zal worden ondervonden;
dat uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting op de voorgevel van de te bouwen woning op de waarneemhoogten van 2 m en 4,5 m de door de wet gestelde grenswaarde (incl. aftrek art. 103 Wgh.) met 4 dB(A) zal overschrijden;
dat voorts is gebleken dat om het geluidsniveau binnen de woning binnen de grenswaarde van 35 dB(A) te houden geluidwerende voorzieningen nodig zijn;
dat de verwachting is dat door het aanbrengen van thermische beglazing het geluidniveau binnen de woning de gestelde 35 dB(A) niet zal overschrijden;
dat burgemeester en wethouders gedeputeerde staten hebben verzocht voor de te bouwen woning een hogere grenswaarde vast te stellen, als bedoeld in artikel 83 van de wet;
dat gedeputeerde staten bij hun besluit van 22 november 1992, nr. MW92.68057-6033012, de hogere grenswaarde hebben vastgesteld;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 december 1992;
gelet op het bepaalde in de Wet op de Ruimtelijke Ordening en de Wet geluidhinder;

b e s l u i t :

- I. vast te stellen de 1e partiële herziening van het bestemmingsplan "Buitengebied, burgerwoningen", bestaande uit een wijziging van de plankaart;

II. te bepalen, dat de verklaring en de voorschriften, deel uitmakend van het geldende bestemmingsplan "Buitengebied, burgerwoningen", ook op de onderhavige herziening van toepassing zijn.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 12 januari 1993.
de secretaris, de voorzitter,

HW/TW.





b

Raad d.d. 27 APR. 1993	no. 3 <i>h</i>
Besl. <i>N.K.A.</i>	

Gemeente NEEDE									
Ingt.	19 MAART 1993				no. 36738				
te behandelen									
AZ	DP	PMW	IS	AT	IZ	PMW	PMW	PMW	Soer.
<i>h</i>								<i>h</i>	

De Raad van de gemeente
NEEDE

Arnhem, 12 maart 1993 - nr. RG93.4372

Bestemmingsplan 1e partiële herziening
Buitengebied, burgerwoningen (*bouw woning aan de
Haaksbergweg 132*)

Brief d.d. 22 januari 1993
van burgemeester en wethouders

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND met betrekking tot
de goedkeuring van bovenvermeld bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan is vastgesteld bij besluit van 12 januari 1993,
nr. 6 van de Raad van de gemeente Neede.
Het plan heeft na de vaststelling gedurende een maand ter inzage
gelegen met ingang van 20 januari 1993.
Er zijn geen bezwaren bij ons college ingediend.
De Provinciale Planologische Commissie is gehoord.

PLANBEOORDELING

Het bestemmingsplan geeft wat betreft de plankaart, de voorschrif-
ten, de uitvoerbaarheid, noch anderszins, aanleiding daaraan goed-
keuring te onthouden.

BESLISSING

Wij hebben - gelet op artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Orde-
ning en het vorenstaande in aanmerking nemende - vorenbedoeld be-
stemmingsplan goedgekeurd.

Dit besluit is ingevolge artikel 29, lid 1, van genoemde wet onher-
roepelijk.

Gedeputeerde Staten voornoemd
overeenkomstig de geparafeerde minuut
de griffier der Staten

bijlagen

coll. *yn*
code: *yn/8495V*

18 MAART 1993