



## BURGEMEESTER EN WETHOUDERS



GEMEENTE  
RUURLO

Datum : 27 oktober 1998  
Kenmerk : 1239/GH23  
Onderwerp : Besluit tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995"  
(bestemmingsplan "Buitengebied 1995, wijziging 1998-2")

Burgemeester en wethouders van Ruurlo;

overwegende, dat van de heer D. Vrugink, De Huikert 3, 7261 NX te Ruurlo een verzoek om medewerking is ontvangen voor het wijzigen van de vigerende agrarische bestemming op het perceel Nieuwenhuishoekweg 1 in een woonbestemming;

dat het perceel Nieuwenhuishoekweg 1 op grond van het ter plaatse bestemmingsplan "Buitengebied 1995" de bestemming "agrarisch gebied met landschappelijke en/of natuurlijke waarden", medebestemming "agrarische doeleinden,  $\frac{1}{2}$  ha" heeft;

dat wij geconstateerd hebben dat het perceel niet meer gebruikt zal worden ten behoeve van de uitoefening van een agrarisch bedrijf en dat de huidige agrarische dienstwoning zal worden gebruikt voor woondoeleinden;

dat wij op grond van artikel 24, lid 1 van de voorschriften bij het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" en met inachtneming van de in die bepaling genoemde voorwaarden de bevoegdheid hebben om overeenkomstig het bepaalde in artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening het bestemmingsplan te wijzigen en de vigerende medebestemming van het perceel te wijzigen in de medebestemming "woning";

dat aan de voorwaarden, genoemd in artikel 24, lid 1, sub a tot en met e van de voorschriften bij het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" wordt voldaan zodat aan deze wijziging kan worden meegewerkt;

dat ons ontwerp-besluit tot het wijzigen van de medebestemming voor het perceel De Huikert 3 op de hierboven aangegeven wijze op 7 oktober 1998 is bekendgemaakt in het huis-aan-huis-blad 'Contact', 'De Gelderlander', het 'Gelders Dagblad (editie Lochem)' en de 'Staatscourant' en vervolgens met ingang van 8 oktober 1998 gedurende twee weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende termijn van terinzagelegging van het ontwerp-besluit geen schriftelijke bedenkingen zijn ingediend tegen ons voornemen tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995";

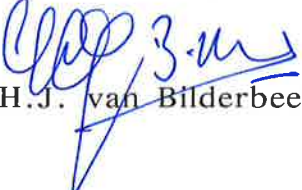
gelet op artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijk Ordening en de artikelen 24, lid 1 en 25 van de voorschriften bij het bestemmingsplan "Buitengebied 1995";

**b e s l u i t e n :**


het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" te wijzigen, inhoudende dat de plankaart wordt gewijzigd overeenkomstig de bij dit besluit behorende tekening.

Aldus besloten door burgemeester en wethouders van de gemeente Ruurlo in de vergadering van 27 oktober 1998

De secretaris,

  
H.J. van Bilderbeek.

De burgemeester,

  
J. de Groot.

Informatie bij : G.J. Hans  
Doorkiesnummer : (0573) 45 82 23  
Afschrift aan : archief, b&a, Gedeputeerde Staten van Gelderland

Verzenddatum:  
**27 OKT. 1998**