



## BURGEMEESTER EN WETHOUDERS



**GEMEENTE  
RUURLO**

Datum : 17 juli 2001  
Ons kenmerk : ROB/JS  
Onderwerp : Besluit tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" voor wat betreft het perceel Lage Scheiddijk 7 (bestemmingsplan "Buitengebied 1995, wijziging 2001-1")

Burgemeester en wethouders van Ruurlo;

overwegende, dat van AGRA-MATIC Bouw Milieu Advies, Postbus 114, 6710 BC Ede namens de heer H.G. Schepers, Ruurloseweg 35, 7271 RS Borculo een verzoek is ontvangen tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" voor wat betreft het perceel Lage Scheiddijk 7 te Ruurlo teneinde op dit perceel een agrarisch bouwperceel met een omvang van 1 ha. te creëren;

dat het betreffende perceel op grond van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" de bestemming "agrarisch gebied" heeft met als medebestemming "agrarische doeleinden ¼ ha. bouwperceel"

dat wij met inachtneming van het besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland de dato 10 december 1996, kenmerk RG96.29011, tot gedeeltelijke goedkeuring van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" op grond van artikel 24, lid 3 van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" en onder de daarin genoemde voorwaarden de bevoegdheid hebben om overeenkomstig het bepaalde in artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" te wijzigen ingeval van het vergroten van een agrarisch bouwperceel;

dat aan de in artikel 24, lid 3 van de voorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" genoemde voorwaarden wordt voldaan en wij derhalve kunnen meewerken aan het verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995";

dat ons ontwerp-besluit tot wijziging van de bestemming op 20 juni 2001 is bekendgemaakt in het huis-aan-huisblad "Contact", Het "Gelders Dagblad", "De Gelderlander" en de "Staatscourant" en vervolgens met ingang van 21 juni 2001 gedurende 2 weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging van het ontwerp-besluit geen schriftelijke bedenkingen zijn ingediend tegen ons voornemen tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995";

gelet op artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijk Ordening en artikel 24, lid 3 van de voorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995";

**besluiten:**

het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" te wijzigen, zoals is aangegeven op de bij dit besluit behorende plankaart.

Aldus besloten door burgemeester en wethouders  
van de gemeente Ruurlo in de vergadering van 17 juli 2001  
De secretaris, De burgemeester,



H.J. van Bilderbeek.



L.A.G.M. de Zeeuw-Lases.