

Actualisatie bestemmingsplan bedrijventerreinen te Borculo

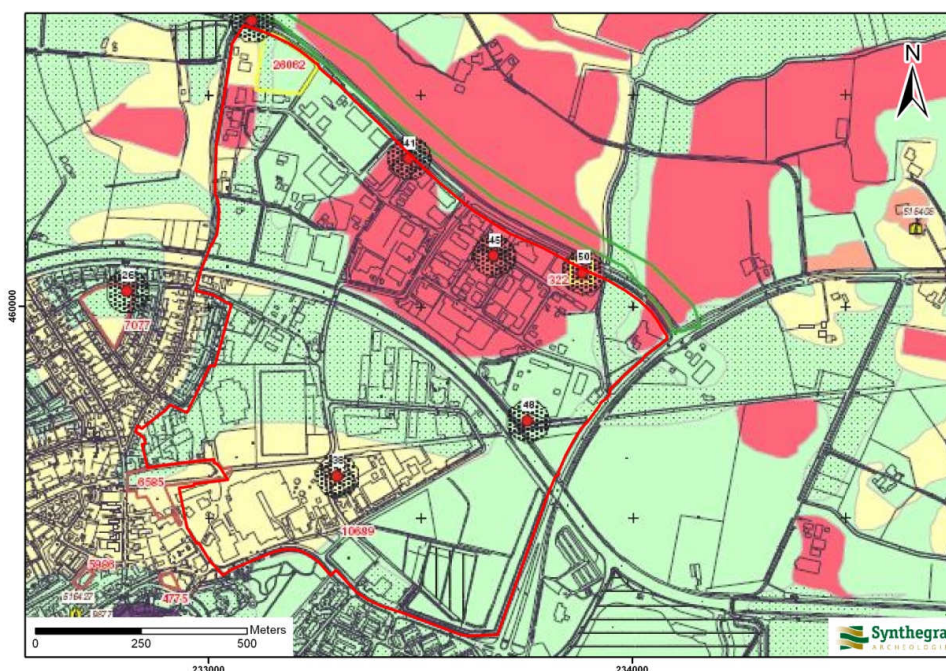
Om het bodemarchief te beschermen heeft Nederland in 1992 het Verdrag van Valletta ondertekend. Een belangrijk uitgangspunt van dit verdrag is dat het archeologisch erfgoed zoveel mogelijk in de bodem bewaard blijft (behoud *in situ*). Als dit niet mogelijk is, wordt er opgegraven (behoud *ex situ*). Bij ingrepen waarbij de ondergrond wordt geroerd, dient te worden aangetoond dat de eventueel aanwezige archeologische waarden niet worden aangetast. Het Verdrag van Valletta is geïmplementeerd in de Nederlandse wetgeving door een herziening van de Monumentenwet 1988. De herziening, onderdeel van de Wet op de Archeologische Monumentenzorg (WAMZ), is op 1 september 2007 van kracht geworden. De WAMZ staat vanaf dan bekend onder de naam Monumentenwet 1988.

Bij ruimtelijke plannen dient, conform de WAMZ, vooraf te worden beoordeeld of er eventueel sprake is van archeologische waarden.

Volgens de Archeologische Beleidskaart van de gemeente Berkelland geldt voor een drietal zones in het noordelijke deel van de bedrijventerreinen te Borculo een hoge archeologische verwachting (rode zone, AWV categorie 6). Voor het uiterste noordwestelijke deel en het zuidwestelijke deel geldt een middelmatige verwachting (gele zone, AWV categorie 8). Voor de overige delen geldt ofwel een lage archeologische verwachting (groene zone, AWV categorie 9) ofwel een lage archeologische verwachting met een verhoogde kans op archeologische *off-site* resten (groene gespikkelde zone, AWV categorie 10).

In het uiterste zuidoostelijke deel ligt een kleine zone die staat aangegeven als vergraven of afgegraven (verticale arcering).

Op zes locaties binnen de bedrijventerreinen liggen bekende archeologische vindplaatsen (rode stippen, AWG categorie 3), waarvan er drie in een zone met een hoge verwachting liggen.



Afbeelding: De ligging van de bedrijventerreinen te Borculo (Industrieterrein Borculo 1982), Overberkel en Hambroek II) op de Archeologische Beleidskaart van de gemeente Berkelland, aangegeven met het rode kader.

AWG categorie 3 (bekende archeologische vindplaats met rondom attentiezone van 50 m):

Streven naar behoud in huidige staat. Bodemingrepen dieper dan de bouwvoor of bekende bodemverstoring vermijden. Indien behoud niet mogelijk is, dan bij bodemingrepen dieper dan 30 cm beneden maaiveld en groter dan 100 m² vroegtijdig inventariserend archeologisch onderzoek.

AWV categorie 6 (hoge archeologische verwachting, met plaggendek):

Het betreft gebieden die zijn afgedekt door een plaggendek waardoor eventuele archeologische resten goed zijn geconserveerd. Er geldt een streven naar behoud in huidige staat. Indien behoud niet mogelijk is, dan dient bij bodemingrepen dieper dan 40 cm beneden maaiveld en groter dan 100 m² vroegtijdig inventariserend veldonderzoek plaats te vinden. Conform het gemeentelijk beleid dient dit volgens IVO-protocol 1 uitgevoerd te worden (karterend booronderzoek).

AWV categorie 8 (middelmatige archeologische verwachting):

Hiervoor geldt streven naar behoud in huidige staat. Indien behoud niet mogelijk is, dan dient bij bodemingrepen dieper dan 30 cm beneden maaiveld en groter dan 100 m² vroegtijdig inventariserend veldonderzoek plaats te vinden. Conform het gemeentelijk beleid dient dit volgens IVO-protocol 2 uitgevoerd te worden (verkennend booronderzoek met een eventuele doorstart naar een karterend booronderzoek).

AWV categorie 9 (lage archeologische verwachting):

Hiervoor geldt dat bij planvorming en voorafgaand aan vergunningverlening bij bodemingrepen dieper dan 30 cm beneden maaiveld en groter dan 2.500 m² vroegtijdig inventariserend veldonderzoek dient plaats te vinden. Conform het gemeentelijk beleid dient dit volgens IVO-protocol 2 uitgevoerd te worden (verkennend booronderzoek met een eventuele doorstart naar een karterend booronderzoek).

AWV categorie 10 (lage archeologische verwachting, kans op *off-site* resten):

Het betreft gebieden met een lage archeologische verwachting, maar met een verhoogde kans op archeologische *off-site* resten die mogelijk goed zijn geconserveerd. Er kunnen toevalsvondsten worden aangetroffen, met name langs randen naar hogere delen in het landschap. Hiervoor geldt streven naar behoud in huidige staat. Indien behoud niet mogelijk is, dan dient bij bodemingrepen dieper dan 30 cm beneden maaiveld en groter dan 2.500 m² vroegtijdig inventariserend veldonderzoek plaats te vinden. Conform het gemeentelijk beleid dient dit volgens IVO-protocol 2 uitgevoerd te worden (verkennend booronderzoek met een eventuele doorstart naar een karterend booronderzoek). Als deze eenheid in samenhang met gebieden met een hogere archeologische verwachting wordt aangetroffen, dan is het gewenst om aan het hele gebied een hoge verwachting toe te kennen. In dat geval dient conform het gemeentelijk beleid dit volgens IVO-protocol 1 uitgevoerd te worden (karterend booronderzoek).

Resultaten onderzoeken in het deelgebied

In delen van de zone van de bedrijventerreinen is in het verleden reeds archeologisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft twee kleine locaties in het uiterste noordwestelijke deel en in het noordoostelijke deel (gele kader, status onbekend). Tevens bevinden zich twee tracé-onderzoeken binnen de bedrijventerreinen die in 2010 werden uitgevoerd en zodoende niet op de Beleidskaart uit 2008 staan aangegeven. Het betreft twee elkaar overlappende tracés die dwars door de bedrijventerreinen lopen met een noordwest-oostelijke oriëntatie. Voor het deeltracé door het oostelijke deel is op basis van het door Vestigia in 2010 uitgevoerde bureauonderzoek een vervolgonderzoek noodzakelijk in de vorm van een archeologische begeleiding (ARCHIS onderzoeksmelding 38.762). Het proefsleuvenonderzoek voor het deeltracé door het noordwestelijke deel, uitgevoerd door het ARC in 2010, is nog niet afgerond (ARCHIS onderzoeksmelding 44.641).

Gele kader (status onbekend):

Bij bodemingrepen eerst de status binnen de AMZ-cyclus vaststellen. Afhangend van de vastgestelde status is eventueel een vervolgonderzoek noodzakelijk.

Het betreft een booronderzoek dat in 2007 door BAAC werd uitgevoerd en waarbij geen vervolgonderzoek werd geadviseerd (ARCHIS onderzoeksmelding 26.062). Het onderzoeksgebied kan zodoende worden aangemerkt met de status "geen vervolgonderzoek of behoud aanbevolen".