



MEMO

Aan : Jan Lammers, gemeente Berkelland
Van : Annemieke Lugtigheid-Hendriks, ODA
Datum : 6 mei 2014
Onderwerp : Klapperdijk 1 en 5, Borculo; bodem en archeologie

Beste Jan,

Ik heb voor jou het voornemen voor de herziening van het bestemmingsplan voor de locatie Klapperdijk 1 en 5 in Borculo bekeken. Het voornemen betreft het wijzigen van bestemmingen voor woningen die inmiddels al gerealiseerd zijn. Er gaan dus geen bouw- en graafwerkzaamheden plaatsvinden, waardoor dit voornemen geen consequenties heeft op bodem- en archeologisch gebied. Een milieuhygiënisch bodemonderzoek en een archeologisch onderzoek zijn om deze reden niet noodzakelijk.

Conclusie: voor wijzigen van het bestemmingsplan voor de locaties Klapperdijk 1 en 5 in Borculo (wijzigen van de bestemmingen van reeds bestaande woningen) is geen bodemonderzoek en geen archeologisch onderzoek noodzakelijk.