



BIJLAGE 1

Ontwerp plan



OPPERVLAKTE & INHOUD

Bruto-oppervlakte (BVO) & Bruto- inhoud conform NEN2582 (exclusief buitenberging/bergrui)		BVO		Bruto- inhoud	
aantal	oppervlakte	oppervlakte	BVO	inhoud	inhoud
2 kapper gevel - groot	2 woningen	57 x 2 = 114 m ²	171 x 2 = 342 m ²	495 x 2 = 990 m ³	
2 kapper gevel - klein	4 woningen	54 x 4 = 216 m ²	153 x 4 = 612 m ²	470 x 4 = 1880 m ³	
2 kapper aminoren	4 woningen	30 x 4 = 120 m ²	201 x 4 = 804 m ²	541 x 4 = 2164 m ³	
2 aminoren	2 woningen	74 x 2 = 148 m ²	222 x 2 = 444 m ²	639 x 2 = 1278 m ³	
TOTAAL gebouwd	13 woningen	962 m²	2238 m²	6294 m³	

KADASTRALE GEGEVENS

kadastrale gemeente:	Borculo
sectie:	F
perceelnummer:	737
gemeentecode:	BCL00
adressen in perceel:	-
postcode in perceel:	-

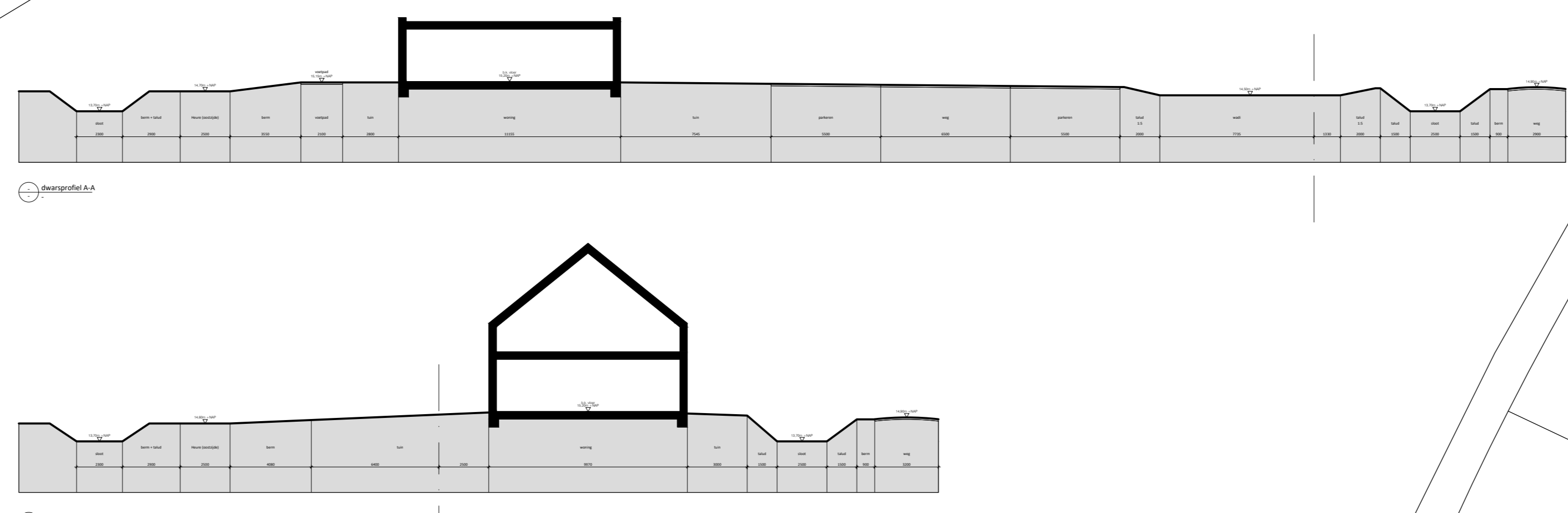
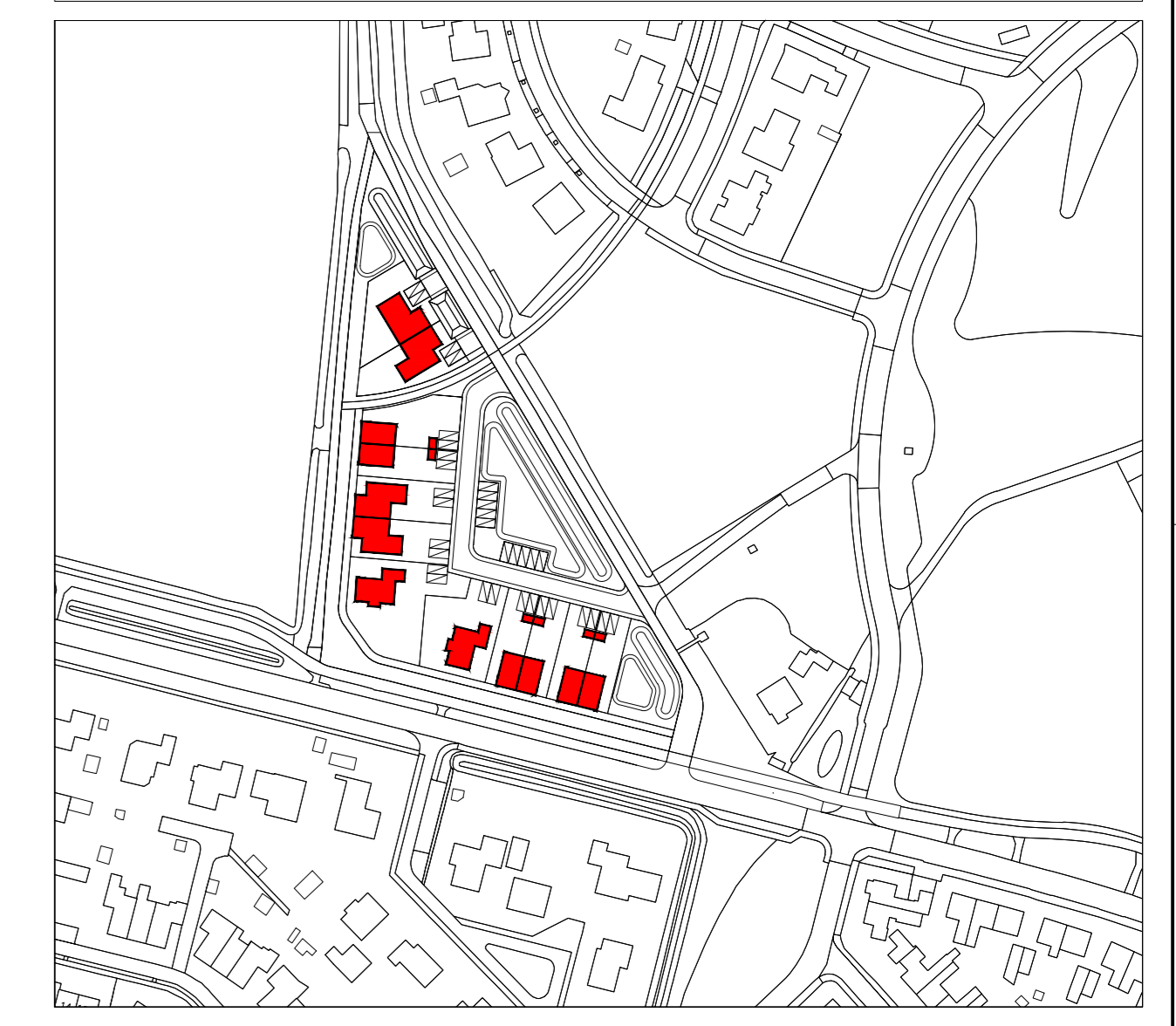
PEIL = 0 = NADER TE BEPALEN I.O.M. GEMEENTE

TERREIN

verharding	1.127m ²
parkeren halfverharding	137m ²
overstroomingsoppervlakte (inclusief dakvlak en parkeren)	9.955m ²
openbaar groen	
openbaar groen wadi -> 35cm diep	398m ²
openbaar groen wadi -> 15cm diep	202m ²

KAVELS:

nr.	perceelopp.
1.	368m ²
2.	335m ²
3.	338m ²
4.	243m ²
5.	303m ²
6.	303m ²
7.	625m ²
8.	484m ²
9.	234m ²
10.	234m ²
11.	234m ²
12.	234m ²



0. 14-11-2023
voorlopig

PROJKTEN VAN GROOTHEEST

HOEK HEURE - BARCHEMSEWEG, BORCULO

DO-001

SITUATIE

WERKNR.	0012102	GETEKEND	SV
DATUM PLOT	14-11-2023	FORMAAT	A0
SCHAAL	1:200	BESTAND	
DATUM	14-11-2023	STATUS	voorlopig

CONTEXTUREARCHITECTS

solebaystraat 97, 1055ZP amsterdam
 telephone: +31 (0)20 6691647
 e-mail: info@contexturearchitects.nl
 www.contexturearchitects.nl