

College van Burgemeester en Wethouders
 Gemeente Berkelland
 Postbus 200
 7270 HA Borculo

omschrijving : <i>PO</i>	beh :
Afschrift : <i>- DIRECTIE</i>	ovb :
Ingekomen : <i>14 MEI 2013</i>	nr: <i>INB/</i>
Afhandelen voor:	
Afgehandeld: 0 schriftelijk - briefuur: 0 mondeling - inhoud:	

Gelselaar, 13 mei 2013

Geacht College,

Ik heb het ontwerpbestemmingsplan Gelselaar Van Bevervoordestraat 20 2012 ingezien. Graag wil ik mijn mening daarover aan u kwijt.

Ik woon aan de Van Bevervoordestraat 6. In uw plan staat dat een ontsluiting wordt gecreëerd langs mijn woning, "enkel bedoeld voor fietsers en wandelaars."

Ikzelf heb recht van overpad op dit deel langs mijn huis om mijn auto in de garage achterhuis te kunnen parkeren. Dat er continu mensen en fietsers langs mijn huis zullen komen, vind ik een grove aantasting van mijn privacy. Zo kan mijn gezin niet meer rustig in of achter huis zitten. Bovendien zouden er ook scooters over het pad kunnen, wat geluid- en stankoverlast veroorzaakt.

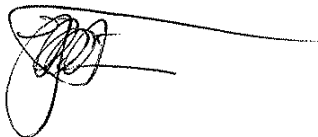
Ook heb ik twee jonge kinderen. Voor hen is de veiligheid om het huis ernstig in geding als er fietsers en scooters vlak langs hun huis komen.

Tevens heeft zo'n fietspad langs huis een negatief effect op de waarde van mijn huis. Die waarde zal sterk dalen, aangezien de privacy sterk verminderd.

Tot slot heb ik nog een opmerking over de geplande bebouwing. Voorheen moest de woning aan de Van Bevervoordestraat 8 volledig gerestaureerd worden. In het huidige plan wordt het echter vervangen door een nieuw te bouwen zorgcentrum. Kan dat zomaar? Bovendien is dat nieuwe pand fors groter (breder en hoger) dan het huidige pand. Het uitzicht vanuit mijn woning zal dan een stuk slechter worden. Ik heb dan ook geen idee hoe u constateert dat er vanaf de Van Bevervoordestraat een nieuwe zichtlijn het landschap in ontstaat. Integendeel. Bij mij verdwijnt deze compleet.

In afwachting van uw reactie, hoogachtend,

Judith Timmer



Van Bevervoordestraat 6
 7275 AG Gelselaar