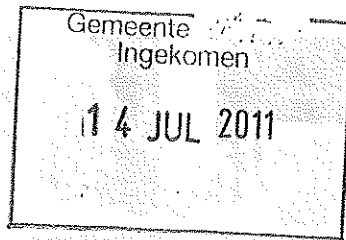


O U 2011 045

Gegevens bevoegd gezag Gemeente Berkelland

Referentienummer

Datum ontvangst



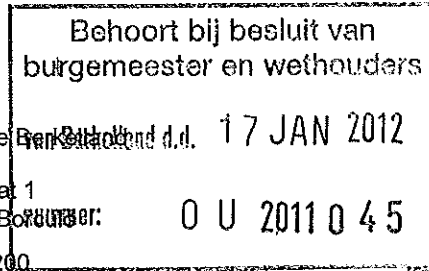
AB 2011 275

Formuliersversie 2011.01

Aanvraaggegevens

De afzender aanvaardt aansprakelijkheid voor de juistheid van de gegevens en de volledigheid van de bijlagen. Indien de afzender niet aansprakelijk is, wordt de afzender verzocht hiervan in kennis te stellen. De afzender aanvaardt aansprakelijkheid voor de juistheid van de gegevens en de volledigheid van de bijlagen. Indien de afzender niet aansprakelijk is, wordt de afzender verzocht hiervan in kennis te stellen.

| | |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer | 167971 |
| Aanvraagnaam | Ter Braakstraat 1 t/m 7 Eibergen |
| Uw referentiecode | - |
| Ingediend op | 14-07-2011 |
| Soort procedure | Uitgebreide procedure |
| Projectomschrijving | sloopvervangende nieuwbouw van 6 nulredenwoningen |
| Opmerking | planbegeleider Herman Heideveld is al bekend met het plan. |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja |
| Persoonsgegevens openbaar maken | Ja |
| Bouwkosten openbaar maken | Ja |
| Bijlagen die later komen | alle bijlagen worden separaat digitaal ingediend |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |
| Bevoegd gezag | Gemeente Berkelland |
| Naam: | Gemeente Berkelland d.d. 17 JAN 2012 |
| Bezoekadres: | Marktstraat 1 7271 AX Borculo |
| Postadres: | Postbus 200 7270 HA Borculo |
| Telefoonnummer: | 0545-250 250 |
| Faxnummer: | 0545-250 244 |
| E-mailadres algemeen: | info@gemeenteberkelland.nl |
| Website: | www.gemeenteberkelland.nl |
| Contactpersoon: | Team Bouwen en Milieu, tel. 0545-250 250 |



Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Slopen en/of asbest verwijderen

- Slopen

Woning bouwen

- Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Grondkering of damwand plaatsen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

*parcel is < dan of land
veeg vrij, hoogte tot perceelgrens
Bijlagen
< 2 meter is anders of dus
veeg vrij
er geldt een andere veeg-plot*

Formuliersversie
2010.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer 410417800000
Statutaire naam Stichting ProWonen
Handelsnaam ProWonen Wooncorporatie

2 Contactpersoon

Geslacht Man
 Vrouw
Voorletters R.A.G.T
Voorvoegsels van
Achternaam Marle
Functie projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 7271RD
Huisnummer 2
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Tedinkweide
Woonplaats BORCULO

4 Correspondentieadres

Postbus 18
Postcode 7270AA
Plaats BORCULO

5 Contactgegevens

Telefoonnummer 0545-251631
Faxnummer 0545-251259
E-mailadres rigo.vanmarle@prowonen.nl

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente | Berkelland |
| Kadastrale gemeente | <input checked="" type="checkbox"/> Eibergen |
| Kadastrale sectie | G |
| Kadastraal perceelnummer | 1892 |
| Bouwplannaam | Ter Braakstraat |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag voor meerdere adressen of percelen? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| Specificatie locatie | Ter Braakstraat 1-7A Eibergen |

2 Eigendomssituatie

| | |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eigendomssituatie van het perceel | <input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Slopen

Slopen en/of asbest verwijderen

1 Sloopwerkzaamheden

Wat wordt (gedeeltelijk) gesloopt? Hoofdgebouw

2 Sloopwerkzaamheden

Wat wilt u precies gaan doen?

- Het gehele bouwwerk slopen
 Een deel van het bouwwerk slopen
 Ik ga alleen asbest uit het bouwwerk verwijderen

Beschrijf eventueel uitgebreider wat u wilt gaan doen.

-

Waarvoor is het (gedeelte van het) bouwwerk op dit moment in gebruik of was het als laatste in gebruik?

woningen

3 Afval en gevaarlijke stoffen

Om hoeveel m3 sloopafval gaat het? 75

Zit er asbest in het te slopen (gedeelte van het) bouwwerk?

- Ja
 Nee
 Onbekend

Is het (te slopen gedeelte van het) bouwwerk verontreinigd met gevaarlijke stoffen?

- Ja
 Nee

4 Sloopmethode

Welke methode gebruikt u voor het slopen?

- Handmatig zonder elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een voorhamer)
 Handmatig met elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een pneumatische voorhamer)
 Met behulp van groot materieel (bijvoorbeeld met een bulldozer of sloopkugel)
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen als u hierboven hebt ingevuld: 'Met groot materieel' of 'Anders'.

-

Voert u zelf de sloopwerkzaamheden uit?

- Ja
 Nee

Vermeldt de naam en het adres van degene die de sloopwerkzaamheden uitvoert.

nog niet bekend

5 Slopen in het kader van het bestemmingsplan

Gaat het om slopen waarvoor op grond van het bestemmingsplan een vergunning is vereist?

- Ja
 Nee
 Weet niet

6 Gemeentespecifieke vragen

Slopen 01

- Ja
 Nee

Slopen 02

- Ja
 Nee

Bouwen

Woning bouwen

11 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
- Het wordt gedeeltelijk vervangen
- Het wordt nieuw geplaatst

Toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- Ja
- Nee

12 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

Let op: Als u werkzaamheden gaat uitvoeren in een grondwaterbeschermingsgebied of op een gesloten stortplaats, dan dient u een extra bijlage toe te voegen aan uw aanvraag. Download de [uri=http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied]bijlage[/url].

13 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
- Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

320

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

690

14 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
- Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

970

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2439

15 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 160

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 460

16 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

17 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 460

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 344

18 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 6

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

19 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

20 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja
 Nee

21 Uiterlijk bouwwerk

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels | | |
| - Plint gebouw | | |
| - Gevelbekleding | | |
| - Borstweringen | | |
| - Voegwerk | | |
| Kozijnen | | |
| - Ramen | | |
| - Deuren | | |
| - Luiken | | |
| Dakgoten en boeidelen | | |
| Dakbedekking | | |

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie kleur- en materiaalstaat

22 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

23 Kosten

Wat zijn de geschatte kosten voor
de bouwwerkzaamheden in euro's
(exclusief BTW)?

585000,00

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Toelichting

6 bergingen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

Let op: Als u werkzaamheden gaat uitvoeren in een grondwaterbeschermingsgebied of op een gesloten stortplaats, dan dient u een extra bijlage toe te voegen aan uw aanvraag. Download de [\[url=http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied\]](http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied) bijlage[[url](#)].

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja
 Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

Januari

Het bouwwerk is aanwezig tot

Januari

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja
 Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 36

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 36

8 Uiterlijk bouwwerk

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels | | |
| - Plint gebouw | | |
| - Gevelbekleding | | |
| - Borstweringen | | |
| - Voegwerk | | |
| Kozijnen | | |
| - Ramen | | |
| - Deuren | | |
| - Luiken | | |
| Dakgoten en boeidelen | | |
| Dakbedekking | | |

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie kleur en materiaal taat

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

10 Kosten

Wat zijn de geschatte kosten voor
de bouwwerkzaamheden in euro's
(exclusief BTW)? ,00

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

24 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

25 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

Let op: Als u werkzaamheden gaat uitvoeren in een grondwaterbeschermingsgebied of op een gesloten stortplaats, dan dient u een extra bijlage toe te voegen aan uw aanvraag. Download de [url=http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied]bijlage[/url].

26 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja
 Nee

27 Uiterlijk bouwwerk

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

naturel

28 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

29 Kosten

Wat zijn de geschatte kosten voor de bouwwerkzaamheden in euro's (exclusief BTW)?

,00

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

minimale overschrijding van de rooilijn

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

De afbeelding op deze pagina is een scan van een document. Het document is een formulier voor de aanvraag van een omgevingsvergunning. Het formulier is bedoeld voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werkzaamheden die in strijd zijn met de regels van de ruimtelijke ordening. Het formulier is verdeeld in verschillende secties, waaronder een sectie voor het invullen van de gegevens van de aanvrager, een sectie voor het invullen van de gegevens van de locatie van de werkzaamheden, en een sectie voor het invullen van de gegevens van de voorgenomen werkzaamheden. Het formulier is bedoeld voor gebruik door de aanvrager en de afzender van de aanvraag. Het formulier is bedoeld voor gebruik door de aanvrager en de afzender van de aanvraag. Het formulier is bedoeld voor gebruik door de aanvrager en de afzender van de aanvraag.

