

**4 Uw bouwvergunning**

Lees in de toelichting welke bouwvergunning u nodig heeft. In bijlage 1 ziet u welke documenten u moet meesturen

4a Welke bouwvergunning vraagt u aan?

- Lichte bouwvergunning
- Reguliere bouwvergunning
- Reguliere bouwvergunning fase 1
- Reguliere bouwvergunning fase 2

→ datum afgifte bouwvergunning fase 1 \_\_\_\_\_

→ (registratie)nummer bouwvergunning fase 1 \_\_\_\_\_

U heeft uw eerdere bouwplannen bijvoorbeeld gewijzigd

4b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- Ja, ga naar 4c
- Nee, ga naar 5

4c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd? \_\_\_\_\_

4d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning? \_\_\_\_\_

**5 Lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/perceel en eigendomssituatie**

Kijk voor deze informatie in de koopakte van het pand of het perceel of neem contact op met het kadaster

5a Straat en huisnummer

Pierinkdyk 24  
7275 AZ Gelsehar (Berckelland)

Postcode en plaats

5b Kadastrale aanduiding

Gemeente

Gaasteren  
I 545

Sectie en nummer

5c Eigendomssituatie perceel/kavel

- Eigen grond
- Erfpacht
- Huur

Het gaat om de situatie op het moment dat u de bouwvergunning aanvraagt

**6 De bouwwerkzaamheden**

6a Geef een korte omschrijving van het bouwplan

Het gaat om het  geheel  gedeeltelijk

- plaatsen
- vernieuwen
- veranderen
- oprichten
- vergroten

→ van schuur tot gastenverblijf

Ruimte voor toelichting:

Seizoensgebonden bouwwerk als bedoeld in art. 45, 6e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld een strandpaviljoen. Zie ook de toelichting

6b Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Nee
- Ja → Gedurende welke periode van het jaar is het bouwwerk aanwezig?

van \_\_\_\_\_

t/m \_\_\_\_\_

→ Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het seizoensgebonden bouwwerk? \_\_\_\_\_ jaar

Tijdelijk bouwwerk zoals bedoeld in art. 45, 1e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld noodlokalen voor scholen en tijdelijke woonruimte. Zie ook de toelichting

6c Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Nee
- Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het bouwwerk?

\_\_\_\_\_ jaar

Gebruik wil zeggen: het daadwerkelijke gebruik van het bouwwerk.

Zie de toelichting

Gaat het om wonen? Dan is de bezettingsgraadklasse niet van toepassing en vult u de GO en VO in onder 'B1'. Zie ook de toelichting bij Bezettingsgraadklasse

**7 Gebruik van het bouwwerk**

- 7a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen?
- 7b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden?
- 7c Geef in de onderstaande tabel per gebruiksfunctie de gebruiksoppervlakte (GO) en de vloerooppervlakte van het verblijfsgebied (VO) in m<sup>2</sup> aan.

*bergung*

*bergung/gastog  
verblijf*

Gebruiksfunctie	Bezettingsgraadklasse									
	B1		B2		B3		B4		B5	
	GO (m <sup>2</sup> )	VO (m <sup>2</sup> )	GO (m <sup>2</sup> )	VO (m <sup>2</sup> )	GO (m <sup>2</sup> )	VO (m <sup>2</sup> )	GO (m <sup>2</sup> )	VO (m <sup>2</sup> )	GO (m <sup>2</sup> )	VO (m <sup>2</sup> )
Wonen			n.v.t.							
Bijeenkomst										
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie										
Kantoor										
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties										

De vragen 7d en 7e alleen invullen als er sprake is van woningen of wooneenheden

- 7d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?  
 Aantal huurwoningen ..... Aantal huurwooneenheden .....  
 Aantal koopwoningen ..... Aantal koopwooneenheden .....
- 7e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?  
 Ja     Nee

**8 Afmetingen van het bouwwerk**

8a en 8b ook met 'Ja' beantwoorden bij oprichten van een bouwwerk (nieuwbouw)

- 8a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het terrein door de bouwwerkzaamheden?  
 Ja → Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden ..... m<sup>2</sup>  
 → Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden ..... m<sup>2</sup>  
 Nee
- 8b Verandert de bruto vloerooppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  
 Ja → Bruto vloerooppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden ..... m<sup>2</sup>  
 → Bruto vloerooppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden ..... m<sup>2</sup>  
 Nee
- 8c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  
 Ja → Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden ..... m<sup>3</sup>  
 → Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden ..... m<sup>3</sup>  
 Nee

## 9 Materiaal en kleurgebruik

Heeft het bouwwerk  
andere bijzondere onder-  
delen of materialen of  
gaat het om een bouw-  
werk dat geen gebouw is?  
Vul dan de gegevens in  
op de lege regels in het  
schema.  
Meer ruimte nodig?  
Stuur een bijlage mee

9a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels	mokselwerk	rood
• Plint gebouw		
• Gevelbekleding		
• Borstweringen		
• Voegwerk		
Kozijnen	meranti	RAL 9001 (wit)
• Ramen		
• Deuren	meranti	RAL 6003 (donker groen)
• Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	gebakken pannen	blauw/grijs

Informeert u uw  
gemeente of dit mogelijk  
is

9b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

- Ja  Nee

## 10 Overige vergunningen

Informeert u de  
gemeente of u nog  
andere vergunningen  
nodig heeft

10 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

Nee  Ja, kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de vergunning of een bewijs van de aanvraag mee →

- Monumentenvergunning
- Vergunning Kernenergiewet
- Milieuvergunning
- Vergunning Wet toelating zorginstellingen

Sloopvergunning (ligt al bij Diekeah Theunissen)