



GOEDGEKEURD op grond van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke
Ordering bij ons besluit van 27 mei 2003, nr. RE2003.0664

Gedeputeerde Staten van Gelderland

Commissaris van de Koningin



GEMEENTE BORCULO

Postbus 200

7270 HA Borculo

Burgemeester en wethouders van Borculo,

gezien het plan voor de renovatie/verbouw van de agrarische bedrijfswoning en de daarbij behorende inpandige bedrijfsruimte tot woning, op het terrein gelegen aan de Dammerweg 2 te Borculo en kadastraal bekend gemeente Borculo, sectie E, nr. 2178 (ged.);

overwegende dat het perceel is gelegen in het bestemmingsplan "Buitengebied, integrale herziening" en daarin de bestemming heeft van "agrarisch gebied met landschapswaarden" te wijzigen met toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordering in de bestemming "woondoeleinden";

dat op grond daarvan geen planologisch beletsel aanwezig is om over te gaan tot wijziging van de bestemming van het agrarisch bouwperceel van "agrarisch gebied met landschapswaarden" in de bestemming "woondoeleinden";

dat het voornemen tot toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordering met ingang van 17 april 2003 gedurende twee weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende voornoemde termijn tegen ons voornemen tot toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordering geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordering en het bestemmingsplan "Buitengebied, integrale herziening";

BESLUITEN:

Het bestemmingsplan "Buitengebied, integrale herziening" te wijzigen door toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordering ten behoeve van de renovatie/verbouw van de agrarische bedrijfswoning en de daarbij behorende inpandige bedrijfsruimte tot woning, op het terrein gelegen aan de Dammerweg 2 te Borculo en kadastraal bekend gemeente Borculo, sectie E, nr. 2178 (ged.); zoals aangegeven op de hierbij behorende bijlagen.

Vastgesteld d.d. 12 mei 2003

Burgemeester en wethouders van Borculo

de secretaris,

de voorzitter,

H.J. Klein Willink
loco

mw. mr. E.C.B. ten Cate



ref. 12-6-03

"houtje" provincie

De Raad van de gemeente
BORCULO

Ben W

Arnhem, 27 mei 2003 - nr. RE2003.45664

Besluit tot wijzigen van het bestemmingsplan
Buitengebied Dammerweg 2

Brief d.d. 14 mei 2003 van
burgemeester en wethouders

Besluit van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND met betrekking tot de goedkeuring
van vorenvermeld wijzigingsplan.

PLANPROCEDURE

De wijziging is vastgesteld bij besluit van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Borculo
d.d. 12 mei 2003. Aan het vereiste van overleg met belanghebbenden is voldaan.
Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het besluit is ter goedkeuring door burgemeester en wethou-
ders verzonden op 14 mei 2003.

BEOORDELING

Het besluit geeft ons geen aanleiding tot onthouding van goedkeuring.

BESLUIT

Wij hebben - gelet op het bepaalde in artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en het
vorenstaande in aanmerking nemende - vorenbedoeld besluit tot wijziging goedgekeurd.

Gedeputeerde Staten van Gelderland

Commissaris
van de Koningin

secretaris

bijlagen

coll. afd/je
code: ()RO_14019/RD

verzonden - 6 JUNI 2003