



GOEDGEKEURD op grond van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bij besluit van 7 november 2003, nr. RE2003.96091.

GEMEENTE BORCULO
Postbus 200 7270 HA Borculo

Commissaris van de Koningin
secretaris



Burgemeester en wethouders van Borculo,

gezien het plan voor het wijzigen van de begrenzing van het agrarisch bouwperceel om een uitbreiding van de varkenshouderij te kunnen realiseren betreffende een stro-opslag en uitloop, noodzakelijk vanwege veranderende regelgeving, gelegen aan de Oude Rengersweg 6 te Gelselaar en kadastraal bekend gemeente Geesteren, sectie A, nr's. 3147, 3285 (ged.) en 3284 (ged.);

overwegende dat het agrarisch bouwperceel is gelegen in het bestemmingsplan "Buitengebied, integrale herziening" en daarin de bestemming heeft van "agrarisch gebied met landschapswaarden" de begrenzing van het agrarisch bouwperceel te wijzigen met toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening binnen de bestemming "agrarisch gebied met landschapswaarden";

dat op grond daarvan geen planologisch beletsel aanwezig is om over te gaan tot wijziging van de begrenzing van het agrarisch bouwperceel binnen de bestemming "agrarisch gebied met landschapswaarden";

dat het voornemen tot toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening met ingang van 2 oktober 2003 gedurende twee weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende voornoemde termijn tegen ons voornemen tot toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en het bestemmingsplan "Buitengebied, integrale herziening";

BESLUITEN:

Het bestemmingsplan "Buitengebied, integrale herziening" te wijzigen door toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening ten behoeve van het wijzigen van de begrenzing van het agrarisch bouwperceel, gelegen aan de Oude Rengersweg 6 te Gelselaar en kadastraal bekend gemeente Geesteren, sectie A, nr's. 3147, 3285 (ged.) en 3284 (ged.); zoals aangegeven op de hierbij behorende bijlagen.

Vastgesteld d.d. 22 oktober 2003

Burgemeester en wethouders van Borculo

de secretaris,

de voorzitter,

mw. mr. E.C.B. ten Cate

drs. N. Gerzee



De Raad van de gemeente
BORCULO

Arnhem, 7 november 2003 - nr. RE2003.96091

Besluit tot wijzigen van het bestemmingsplan
Buitengebied (Oude Rengersweg 6 te Gelselaar)

Brief d.d. 23 oktober 2003 van
burgemeester en wethouders

Besluit van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND met betrekking tot de goedkeuring van
vorenvermeld wijzigingsplan.

PLANPROCEDURE

De wijziging is vastgesteld bij besluit van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Borculo d.d.
22 oktober 2003. Aan het vereiste van overleg met belanghebbenden is voldaan.
Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het besluit is ter goedkeuring door burgemeester en wethouders
verzonden op 23 oktober 2003.

BEOORDELING

Het besluit geeft ons geen aanleiding tot onthouding van goedkeuring.

BESLUIT

Wij hebben - gelet op het bepaalde in artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en het
vorenstaande in aanmerking nemende - vorenbedoeld besluit tot wijziging goedgekeurd.

Gedeputeerde Staten van Gelderland

Commissaris
van de Koningin

secretaris

bijlagen

coll. hz
code: ()RO_16014/RD

verzonden **14 NOV. 2003**