

BESLUIT:

Burgemeester en wethouders van Borculo,

gezien het verzoek voor het wijzigen van de begrenzing van het agrarisch bouwperceel, gelegen aan de Wiechersweg 1 te Borculo en kadastraal bekend gemeente Borculo, sectie P, nr. 63;

overwegende dat het agrarisch bouwperceel is gelegen in het bestemmingsplan "Buitengebied, integrale herziening" en daarin de bestemming heeft van "agrarisch gebied met landschapswaarden hmrw, met agrarisch bouwperceel" (ged.) en "agrarisch gebied met landschapswaarden hmrw" (ged.);

dat de begrenzing van het agrarisch bouwperceel kan worden gewijzigd met toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

dat derhalve geen planologisch beletsel aanwezig is om over te gaan tot wijziging van de begrenzing van het agrarisch bouwperceel binnen de bestemming "agrarisch gebied met landschapswaarden hmrw";

dat het voornemen tot toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening met ingang van 20 januari 2005 gedurende twee weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende voornoemde termijn tegen ons voornemen tot toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en het bestemmingsplan "Buitengebied, integrale herziening";

B E S L U I T E N:

Het bestemmingsplan "Buitengebied, integrale herziening" te wijzigen door toepassing van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening voor het wijzigen van de begrenzing van het agrarisch bouwperceel, gelegen aan de Wiechersweg 1 te Borculo en kadastraal bekend gemeente Borculo, sectie P, nr. 63; zoals aangegeven op de hierbij behorende bijlagen.

Vastgesteld d.d. 9 februari 2005

Burgemeester en wethouders van Berkelland,
namens deze,



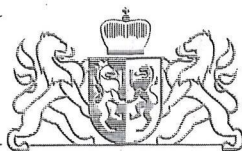
F.A.M. Arntzen,
hoofd Afdeling Beschikkingen

GOEDGEKEURD op grond van artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening
bij besluit van 23 maart 2005, nr. RE2005.13132

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland:

mr. J.B.J. Bekhuis
dienst Ruimte, Economie en Milieu
onderafdelingshoofd Ruimtelijk Beleid Veluwe en
Oost-Gelderland van de afdeling Ruimtelijke Ordening





De Raad van de gemeente Berkelland
Postbus 200
7270 HA BORCULO

Arnhem, 23 maart 2005 - nr. RE2005.13132

Besluit tot wijzigen van het bestemmingsplan
Buitengebied, integrale herziening Wiechersweg 1

Brief d.d. 10 februari 2005
van burgemeester en wethouders

Besluit van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND met betrekking tot de goedkeuring
van vorenvermeld wijzigingsplan.

PLANPROCEDURE

De wijziging is vastgesteld bij besluit van Burgemeester en Wethouders van de gemeente
Berkelland d.d. 9 februari 2005.

Aan het vereiste van overleg met belanghebbenden is voldaan.
Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Het besluit is ter goedkeuring door burgemeester en wethouders verzonden op 11 februari 2005.

BEOORDELING

Het besluit geeft ons geen aanleiding tot onthouding van goedkeuring.

BESLUIT

Wij hebben - gelet op het bepaalde in artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en het
vorenstaande in aanmerking nemende - vorenbedoeld besluit tot wijzigen goedgekeurd.

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland

H 244-1

mr. J.B.J. Bekhuis
dienst Ruimte, Economie en Welzijn
onderafdelingshoofd Ruimtelijk Beleid Veluwe en
Oost-Gelderland van de afdeling Ruimtelijke Ordening

bijlagen

coll. j
code: RO_22395.doc / RD

verzonden

25 MAART 2005