VERKLARING

bestemmingen

AGRARISCH GEBIED

K bescherming karakteristieke bebouwing

I functioneel aan het buitengebied gebonden niet–agrarische bedrijven

II niet–functioneel aan het buitengebied gebonden niet–agrarische bedrijven zoals aanwezig op het moment van de terinzage–legging van het ontwerpplan

AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPSWAARDEN

K bescherming karakteristieke bebouwing

waterberging ten behoeve van reductiereservoir

II niet–functioneel aan het buitengebied gebonden niet–agrarische bedrijven zoals aanwezig op het moment van de terinzage–legging van het ontwerpplan

AGRARISCH KERNRANDGEBIED

K bescherming karakteristieke bebouwing

BOS– EN NATUURGEBIED

B bos

Bn bos, met natuurwaarden

bebouwingsoppervlak t.b.v. de Van Ouwenaller–vereniging

N natuurgebied

ij ijsbaan

W recreatief medegebruik toegestaan

TERREIN VOOR VERBLIJFSRECREATIE

Z1 t/m 4 zomerhuisjes

Ah appartementenhotel

Gv gastenverblijfinrichting

TERREIN VOOR ACTIEVE RECREATIE

Ho terrein voor hondendressuur

Ma manege

Smc sportmedischcentrum

V verenigingsdoeleinden

Vs(1 t/m 5) veldsporten

Zs zwem– en surfsport

Zw zwembad

★ WOONBEBOUWING

K bescherming karakteristieke bebouwing

☆ ZOMERHUIS

BIJZONDERE BEBOUWING

K bescherming karakteristieke bebouwing

Bg begraafplaats

Mo molen

Pt padvindersterrein

Ri recreatieve instelling

Si sociaal– culturele instelling

Wm watermolen

Zo zondagschool

BIJZONDERE INSTELLING

(Van Ouwenaller–vereniging)

Bg begraafplaats

bestemmingen

BEDRIJFSBEBOUWING

K bescherming karakteristieke bebouwing

I funktioneel aan het buitengebied gebonden niet–agrarische bedrijven

II niet–funktioneel aan het buitengebied gebonden niet–agrarische bedrijven zoals aanwezig op het moment van de terinzage–legging van het ontwerpplan

IIA garagebedrijf

IIB bouw–en aannemersbedrijf

IIC bedrijf voor productie en verkoop van recreatieproducten

IID keukenfabriek

IIE sloperij en verkoop van bouwmaterialen en handel in antiek

III horecabedrijven

IV detailhandelvestigingen

V openbare nutsvoorzieningen

* gebouwen t.b.v. pompstation in bestemmingsvlak Waterleidingsmaatschappij Oost Gelderland

VUILSTORT

MILITAIRE DOELEINDEN

VOLKSTUINENCOMPLEX

WATER

(SPOOR–) WEGEN

O

R rijksweg

P provinciale weg

VB verkooppunt motorbrandstof

spoorweg

zones

beschermd dorpsgezicht

50 zone t.b.v. de bescherming van de telecommunicatie, met max. bouwhoogtes in meters t.o.v. NAP

A zone ten behoeve van de bescherming van archeologische waarden

B / A veiligheidszones ten behoeve van militaire doeleinden

aanduidingen

grens van het bestemmingsplan

gemeentegrens

provinciegrens

rijksgrens

gebied vallend buiten het bestemmingsplan

bebouwingsgrens

bestemmingsgrens tevens bebouwingsgrens

gemeentegrens overschrijdend bouwperceel

aardgasleiding 4",6",8",12",18",36"

hoogspanningsleiding (150 kv.)

monument

gemeentelijk monument

kruising van bestemmingen

koppelteken aangevende een zelfde (agrarisch) bedrijf

(sta–) caravan

randbeplanting

58m. totale breedte bestemming water, inclusief kade/hoge grond (in meters)

topografische gegevens

Goedkeuring ONTHOUDEN aan:
- de bestemmingen "bedrijfsbebouwing II" en "agrarisch gebied" gelegen op het perceel nabij het hernenbedrijf De Kemper aan de Ruurloseweg zoals met rode belijning op de plankaart aangegeven;
- de aanduiding "A" (zone ten behoeve van de bescherming van archeologische waarden) gelegen op het perceel Rekkenschinneweg/Leoweg zoals met rode belijning op de plankaart aangegeven;
- de bestemming "terrein voor verblijfsrecreatie" met de letteraanduiding "GV" (gastenverblijfinrichting) gelegen op het perceel Zwolseweg 91 zoals met rode belijning op de plankaart aangegeven;
- de bestemming "agrarisch gebied" gelegen op het perceel Munsterdijk 3a (zoals met rode belijning op de plankaart aangegeven;
- artikel 2, lid 2, de zin "de kaart gebiedsgericht beleid, landbouw, landschap en milieu", maakt deel uit van deze beschrijving in hoofdzaken;

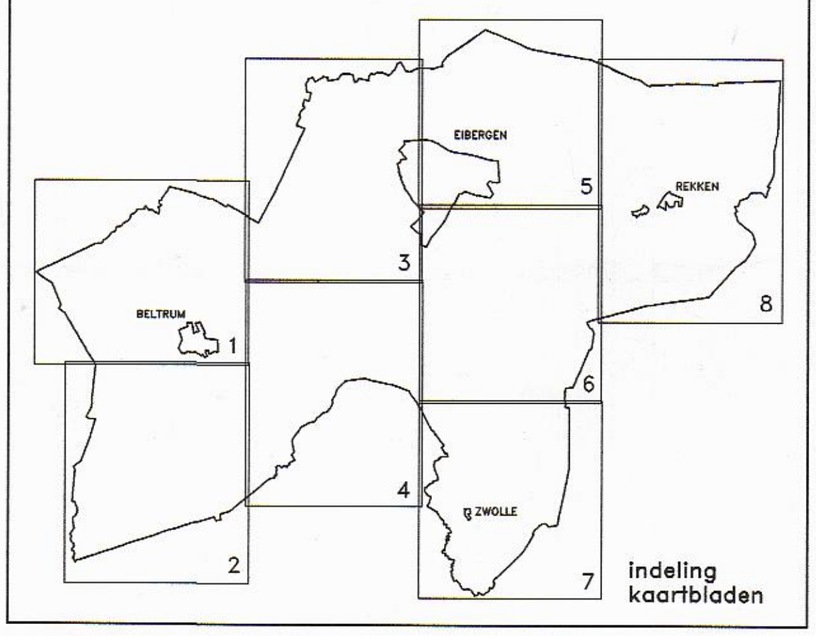
overigens goedgekeurd, op grond van artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, bij besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland, d.d. 26 januari 1996 – nr. RGB5.34647

Mij bekend de griffier der Staten

Behoort bij besluit van de openbare raadsvergadering d.d. 27 juni 1995,

de secretaris, de burgemeester,

K.A. Merks. mr. G.J. te Loo.



indeling kaartbladen

bestemmingsplan BUITENGEBIED

verklaring

plankaart

schaal : 1:5000
datum : juni–1995
tekening nr. : 7364g
aantal bladen : 9
bladnummer : 9

gemeente EIBERGEN

s a b • adviseurs voor ruimtelijke ordening bv

BELTRUM

Behoort bij besluit van de openbare raadsvergadering d.d. 27 juni 1995,

de secretaris, de burgemeester,

K.A. Marks. mr. G.J. te Loo.

1

BROEDERS–
WEG
DWARSWEG
POELDERS–
DIJK
HANE–
WEG
ZIEUWENTSE
Poeldersdijk
RINGWEG
VELDS
WEG
WEG
ganzepoelweg
HOGEMANSWEG
GROLSEWEG
ABBINKS–
WEG
LEUNKWEG
ABBINKSWEG
HUISKES–
KAMPS–
WEG
VELD–
KRAB–
BEN–
WEG
MENTINKSWEG
LIEFTINKWEG
DIJK
WEG
WEG
RINGWEG
WEG
48m.
RUURLOSEWEG
BEEKEN–
WEG
HEMMINKS–
BUMPTMANSWEG
LEUNK
RINGWEG
BREEDSLATSWEG
RENTINKS–
WEG
WEG
67m.
VELD
WEG
HOOIHAARSWEG
DENNEN–
RUURLOSEWEG
58m.
KEMPERS–
ZIEUWENTSE–
VEENWEG
PASMANS–
WEG
SCHUURMANSWEG
BEDELAARS–
KAMPS–
VEENWEG
KAMPSWEG
KRANE–
OUDE
SCHOOTWEG
WEG
SPOORWEG
DIJK
NIJ–
ZIEUWENTSE–
VRIJLANDS–
DIJK

Behoort bij besluit van de openbare raadsvergadering d.d. 27 juni 1995,

de secretaris, K.A. Menks.

de burgemeester, mr. G.J. te Loo.

Behoort bij besluit van de openbare raadsvergadering d.d. 27 juni 1995,
de secretaris, de burgemeester,
K.A. Werks. mr. G.J. te Loo.

46
50
49
50
51
50
50
50
3
6"
4"
8"
8"
76m
74m.
HOONDERMAATSWEG
NEEDSE-
WEG
WOLINKWEG
STOKKERSWEG
MOLENSE-
RIET-
LEUGE-
MORS-
WEG
OLDEN-
WEG
BORCULOSEWEG
DAGWEG
EIBERGSE
DIJK
MOLEN-
WEG
EPPINKWEG
ZATER-
VAARWERKWEG
KUIPERSWEG
GROENE
WEG
OUDE BORCULOSE
WEG
STOKKERS
WEG
LINTVELDSEWEG
PIEPERWEG
BOUW-
MEESTERWEG
GROENEWEG
KORMELINKWEG
EIBERGSEDIJK
OLDEN-
ONTINKWEG
LINT-
VELDSEWEG
MOLENWEG
WARFENDIJK
WEER-
STILLEWEG
BRUININKDIJK
KAMPWEG
KUNSTWEG
HUPSELSEWEG
HUPSELSE-
ESWEG
DWARSWEG
WESSELS-
DIJK
JUKKERT-
WEG
GROENLOSEWEG
BORKINK-
WEG
Bn
Zw
Zs
Zs1
Ho
Ma
B
N
Bedrijfs-
park
II
K
A
P
R
76m
74m.
8"
6"
4"
50
49
50
50
50
51
50
50
3

Behoort bij besluit van de openbare raadsvergadering d.d. 27 juni 1995,

de secretaris, K.A. Merks.

de burgemeester, mr. G.J. te Loo.

4

Behoort bij besluit van de openbare raadsvergadering d.d. 27 juni 1995,

de secretaris, de burgemeester,

K.A. Merks. mr. G.J. te Loo.

EIBERGEN

5

Behoort bij besluit van de openbare raadsvergadering d.d. 27 juni 1995,

de secretaris, K.A. Merks.

de burgemeester, mr. G.J. de Loo.

DE BOKSVEENWEG
DE KOERBOOM
VREDENSEWEG
VREDENSE-
WEG
DE BRAAKWEG
WEG
PROF. CASIMIR
WINTERS-
DIJK
36"
36"
ZWOLSE-
VEEN
ZWOLSE
SCHOOL-
WEG
KLAVER-
OVEN-
WEG
TICHEL-
WIJKSE-
ZWOLSE WEREWEG
WEG
WEG
WEG
MANS-
HEGE-
TOPSWEG
WEG
KLAVERDIJK
KLAVERDIJK
HAAK EN
HOEKWEG
DIJK
MED-
BANNINGWEG
OUDE
ZWOLLE
REIJERINKS-
PAD
26m.
DOSE-
DANK-
BAAR
WEG
35
SLINGE
30m.
MEDDOSEWEG
HOLTWEG
ODSTER-
Bn
B
I
II
III
K
N
W
Ri
Gv

Behoort bij besluit van de openbare raadsvergadering d.d. 27 juni 1995,

de secretaris, K.A. Merks.

de burgemeester, G.J. te Loo.

REKKEN

Behoort bij besluit van de openbare raadsvergadering d.d. 27 juni 1995,

de secretaris, de burgemeester,

K.A. Merks. mr. G.J. te Loo.