

G E M E E N T E     E I B E R G E N

Portefeuille wethouder Bos.

Sector 1/468215, nr. 7.

Beslissing van de raad van de gemeente Eibergen met betrekking tot de vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied, herziening V (Kempersweg 1b).

PLANBESCHRIJVING

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Kempersweg 1b. Ter plaatse is het timmerbedrijf van de heer L.A.M. te Poele gevestigd. Het perceel heeft in het nieuwe bestemmingsplan de bestemming "Bedrijfsbebouwing, categorie II" met een koppelteken naar het naastliggende horecabedrijf gekregen. Aan deze bestemming is goedkeuring onthouden. Teneinde een geplande uitbreiding mogelijk te maken is een positieve bestemming noodzakelijk.

PLANPROCEDURE

In het kader van de inspraak heeft het plan van 13 december 1996 tot en met 2 januari 1997 ter visie gelegen. Er zijn geen reacties ingediend. Vervolgens heeft het ontwerp-bestemmingsplan van 31 januari 1997 tot en met 27 februari 1997 gedurende vier weken ter visie gelegen. Gedurende genoemde termijn heeft niemand gebruik gemaakt van de mogelijkheid zijn zienswijze bij uw raad kenbaar te maken.

PLANBEOORDELING

Omdat er sprake is van een herziening van het bestemmingsplan naar aanleiding van het feit dat aan het betrokken plandeel door Gedeputeerde Staten goedkeuring is onthouden, is het plan in het kader van het vooroverleg niet voorgelegd aan de provinciale dienst Ruimte, Wonen en Groen.

Niemand heeft zijn zienswijze omtrent het ontwerp-plan kenbaar gemaakt. Het plan geeft overigens geen aanleiding om tot een gewijzigde vaststelling te besluiten.

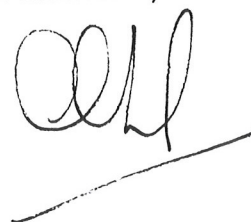

BESLISSING

De raad besluit - gelet op het vorenstaande, het voorstel van burgemeester en wethouders en het bepaalde in artikel 25 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening - het bestemmingsplan Buitengebied, herziening V, ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering d.d. 29 april 1997,

de secretaris,

de voorzitter,





Gemeente Eibergen	
Ingekomen:	04 AUG. 1997 nr: 1045
Bureau :	I.I.R.O. ovb: L

De Raad van de gemeente  
EIBERGEN

30 juli 1997 - nr. RE97.46017

Bestemmingsplan Buitengebied,  
herziening V (Kempersweg 1b)

Brief d.d. 14 mei 1997  
van burgemeester en wethouders

Raad dd. **30 SEP. 1997**  
Voor kennisgeving aangenomen

Besluit van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND met betrekking tot de goedkeuring van bovenvermeld bestemmingsplan,

#### PLANBESCHRIJVING

Het onderhavige plan beoogt een uitbreiding mogelijk te maken van een aan de Kempersweg reeds aanwezig timmerbedrijf.

#### PLANPROCEDURE

Het bestemmingsplan is vastgesteld bij besluit van 29 april 1997 van de Raad van de gemeente Eibergen.  
Het plan heeft na de vaststelling gedurende vier weken ter inzage gelegen met ingang van 16 mei 1997.

#### BEDENKINGEN

Gedurende de termijn van terinzageligging is bij ons college een brief met bedenkingen ingediend door de heer M.B.H. Arink, Kempersweg 1, 7156 RC Beltrum.

Bij brief van 24 juli 1997 heeft adressant zijn bedenkingen ingetrokken.

#### PLANBEOORDELING

Het bestemmingsplan geeft wat betreft de plankaart, de voorschriften, de uitvoerbaarheid, noch anderszins aanleiding daaraan goedkeuring te onthouden.

#### BESLUIT

Wij hebben - gelet op artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en het vorenstaande in aanmerking nemende - vorenbedoeld bestemmingsplan goedgekeurd.

Gedeputeerde Staten voornoemd  
overeenkomstig de geparafeerde minuut  
de griffier der Staten

W.D.Q.

bijlagen

coll. -/al  
code: HT/9709296

verzonden

01 AUG. 1997