

GEMEENTE EIBERGEN

Burgemeester en wethouders van Eibergen;

overwegende, dat door de raad van de gemeente Eibergen bij besluit van 27 juni 1995 is vastgesteld het bestemmingsplan Buitengebied;

dat genoemd besluit op 26 januari 1996 is goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Gelderland, onder nummer RG95.34567;

dat het plan op 5 september 1996 in werking is getreden;

dat wij de bestemming agrarisch kernrandgebied met agrarisch bouwperceel op grond van artikel 8, lid 6, sub a van de bestemmingsvoorschriften juncto artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, kunnen wijzigen in de bestemming "woonbebouwing";

dat op het perceel Dorpsstraat 28 geen agrarische activiteiten meer plaatsvinden;

dat het niet reëel is te verwachten dat het bedrijf weer in gebruik wordt genomen ten behoeve van agrarische activiteiten;

dat de bestemming wordt aangepast aan het feitelijk gebruik;

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 17 november 2000 gedurende veertien dagen bij de sector wonen en werken van het gemeentehuis ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de bovengenoemde termijn belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld hun bedenkingen tegen de wijziging kenbaar te maken;

dat geen bedenkingen zijn ingekomen;

dat artikel 11, lid 8 van de Wet op de ruimtelijke ordening van toepassing is, hetgeen betekent dat het plan geen goedkeuring behoeft van Gedeputeerde Staten;

dat hetgeen in de toelichting van het wijzigingsplan is vermeld, deel uitmaakt van de overwegingen van dit besluit;

b e s l u i t e n :

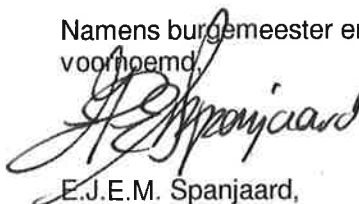
vast te stellen bestemmingsplan Buitengebied, wijziging 2000-3 (Dorpsstraat 28), een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden.

nr. 694

verz. 12 DEC 2000

Eibergen, 12 december 2000.

Namens burgemeester en wethouders
voornoemd.



E.J.E.M. Spanjaard,
bureau volkshuisvesting en
ruimtelijke ordening.