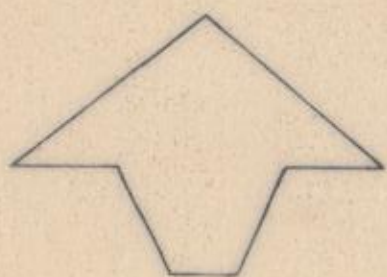


Bestemmingsplan GEESTEREN Gem. BORCULO

schaal 1:2500



Krachtens artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening goedkeuring onthouden aan het reedomlijnde gedeelte; voor het overige goedgekeurd bij besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland d.d. 03 april 1974, nr 9828/758-3306, mij bekend,
De griffier der staten,



besluit van de Raad
van Borculo d.d. 22-2-1973
De Secretaris



gemeente borculo bestemmingsplan geesteren				
stedebouwkundig adviesbureau		schaal 1:2500		plankaart
ir. p.a. leupen - ir. f.e. wilmer		formaat		dossier
c.dekker h.b.o. - ir. r.maier		vaststelling		aantbl. bladnr dat. 24-5-73
h.reuser - drs. o.j. smits		goedkeuring		404 ^B
apeldoornseweg 65 arnhem				

BESTEMMINGSPLAN

GEESTEREN

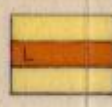
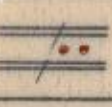
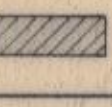
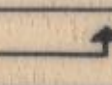
GEMEENTE

BORCULO

VERKLARING

Behoort bij besluit van
Gedeputeerde Staten van Gelderland,
d.d. 03 april 1974, nr 9828/758-3306,
Mij bekend,
De griffier der staten,



VOORSCHRIFTEN BETREFFENDE DE BEBOUWING EN HET TERREIN (ARTIKEL 4 VAN DE VOORSCHRIFTEN EN REGELEN)															ARTIKEL VAN DE VOORSCHRI- TEN EN REGELEN		
BESTEMMINGEN	BEOUW- INGS- OPPER- VLAK	UITSLUITEND TOEGESTANE BEBOUWING	INHOUD PER WONING	OPP. VAN HET GEBOUW	BREEDTE	DIEPTE VAN HET BEOU- WINGS-OP- PERVLAK	GOOTHOOGTE		HOOGTE	BOUWTERREIN		BEOU- WINGS- PERCEN- TAGE	AFSTAND TOT DE ZIJDELING- SE TERREIN- GRENS				
			MIN M ³	MAX M ²	MIN M ¹	MAX M ¹	MIN M	MAX M		MIN M ²	DIEPTE MIN M ¹			MIN M ¹			
 WONINGBOUW VAN IN BEGINSSEL EEN BOUWLAAG MET BIJBEHORENDE TUINEN	LB	BEJAARDENWONINGEN						275	4				250	5			
	LV	VRIJSTAANDE BUNGALOWS						3	40	600			5				
	LV	PER WONING EEN BIJGEBOUW ALS BERGING OF ALS GARAGE OF ALS BERGING C.S. GARAGE	15 20 30					275					3	7			
		ANDERE BOUWWERKEN VOOR ZOVER RECHTSTREEKS BEHOREND BIJ WONING OF TUIN								1				10			
 WONINGBOUW VAN IN BEGINSSEL TWEE BOUWLAGEN MET BIJBEHORENDE TUINEN	EO	VRIJSTAANDE OF DUBBELE WONINGEN	300		6	10	5	6			23		3	5			
	EO 1	VRIJSTAANDE OF DUBBELE WONINGEN (Waarbij Een W bevoegd zijn 3 aaneen toetestaan)	300		6	10	5	6			23		3	5			
		PER WONING EEN AANBOUW OF BIJGEBOUW ALS BERGING OF ALS GARAGE OF ALS BERGING C.S. GARAGE		15 20 25				275					3	7			
		ANDERE BOUWWERKEN VOOR ZOVER BEHOREND BIJ WONING OF TUIN						1						10			
 WINKELS TOEGESTAAN														6			
 AMBACHTELIJKE BEDRIJVEN TOEGESTAAN														6			
 BIJZONDERE BEOUWING MET BIJBEHOREND ERF	K	GEBOUWEN VOOR RELIGIEUZE BIJeenKOMSTEN (KERKEN)						8				ALS OP KAART AANGE- GEVEN		8			
	S	GEBOUWEN VAN INSTELLINGEN VAN HET ONDERWIJS (SCHOLEN)						8									
	M	GEBOUWEN VAN INSTELLINGEN VAN MEDISCHE VERZORGING (KRUISGEBOUWEN)						6				ALS OP KAART AANGE- GEVEN					
	I	GEBOUWEN TEN BEHOEVE VAN HORECA - BEDRIJVEN					5	7									
		II						4									
		ANDERE BOUWWERKEN VOOR ZOVER BEHOREND BIJ DE BESTEMMING								1				10			
 INDUSTRIELE BEOUWING	A	GEBOUWEN VAN AMBACHTELIJKE BEDRIJVEN VOOR VERWERKING EN / OF OPSLAG VAN INDUSTRIELE PRODUCTEN (INCLUSIEF EEN DIENSTWONING)								6		ALS OP KAART AANGE- GEVEN		9			
	I	GEBOUWEN VAN INDUSTRIELE BEDRIJVEN VOOR VERWERKING EN / OF OPSLAG VAN INDUSTRIELE PRODUCTEN (INCLUSIEF EEN DIENSTWONING)								6							
			ANDERE BOUWWERKEN VOOR ZOVER BEHOREND BIJ DE BESTEMMING								1				10		
 AGRARISCH GEBIED MET GROTE LANDSCHAPPELIJ- KE WAARDE, DOELEINDEN VAN AKKER- EN WEIDEBOUW EN VEEHOUDERIJ, MET BIJBEHORENDE ANDERE BOUWWER- KEN, ANDERE WERKEN O.P. TERREINEN MET BEHOUD EN / OF HERSTEL VAN DE AANWEZIGE LANDSCHAPPELIJKE OF NA- TUURWETENSCHAPPELIJKE WAARDE		ANDERE BOUWWERKEN VOOR ZOVER BEHOREND BIJ DE BESTEMMING								4				10			
 OPENBAAR GROEN		ANDERE BOUWWERKEN VOOR ZOVER BEHOREND BIJ DE BESTEMMING								1				10			
 WEG OF PAD BESTAAND / ONTWERPEN		ANDERE BOUWWERKEN TEN BEHOEVE VAN HET VERKEER								3				10			
 PARKEERPLAATS		ANDERE BOUWWERKEN TEN BEHOEVE VAN HET VERKEER								3				10			
AANDUIDINGEN																	
 KADASTRALE GEGEVENS																	
 BEBOUWINGSGRENZEN VOOR ZOVER DEZE NIET DUIDELIJK UIT HET KAARTBEELD BLIJKEN																	
 GRENS VAN HET PLAN																	
VERWIJZING NAAR HET DWARSPROFIEL																	
gemeente borculo bestemmingsplan geesteren																	
stedenbouwkundig adviesbureau										schaal		verklaring					
ir. p. a. leupen - ir. f. e. wilmer c. dekker h. b. o. - ir. r. maier h. reuser - drs. o. j. smits										formaat		dossier					
apeldoornseweg 65 arnhem										vaststelling		aantbl.		bladnr.		dat. 24-5-73	
										goedkeuring		404 ^B					