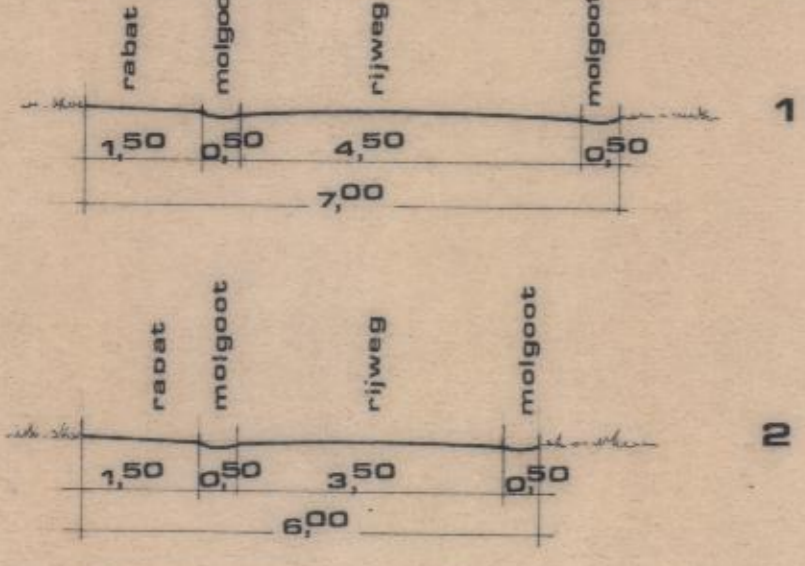


Vastgesteld/ ~~besluit~~ bij besluit van ~~bestuur~~ de raad van Borculo d.d. 31 AUG. 1982 nr. 22
de secretaris,

DWARSPROFIELEN Schaal 1:100

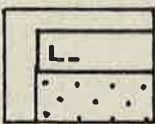


Goedgekeurd ingevolge artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, bij besluit van 21 april 1983, nr. RO3268 /5-ROV/G5207, van Gedeputeerde Staten van Gelderland.
Mij bekend, de griffier der Staten

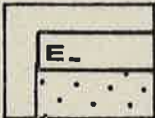
GEMEENTE BORCULO			
BESTEMMINGSPLAN HAARLO - WEST			
vaststelling	schaal 1:1000	doosier	datum 31-8-'82
goedkeuring	formaat		tekening nr. 4012 C
 adviseurs voor ruimtelijke ordening bv frombergdwarsstraat 54 arnhem			

GEMEENTE BORCULO BESTEMMINGSPLAN HAARLO-WEST VERKLARING

bestemmingen en gebruiksdoeleinden



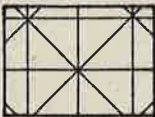
WONINGBOUW L-
woondoeleinden in 1 tot 1½ bouw-
laag met bijbehorende tuinen



WONINGBOUW E-
woondoeleinden in 1½ tot 2 bouw-
lagen met bijbehorende tuinen



ERF, KLASSE I



WOONDOELEINDEN
woondoeleinden in 1-2 bouwlagen
inclusief bijbehorende bebouwing,
ontsluitingswegen, verkeers- en
openbare nutsvoorzieningen alsmede
openbaar groen en speelterrein
uit te werken ingevolge arti-
kel 11 W.R.O.



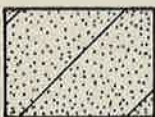
BIJZONDERE BEBOUWING
instellingen van bijzondere aard
in de categorieën:
S = scholen
H = horecabedrijven met bijbe-
horende bebouwing en terrei-
nen, zoals speel- en parkeer-
terreinen, tennis- en mid-
getgolfbanen



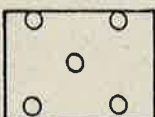
AMBACHTELIJKE DOELEINDEN
groothandels- en/of ambachtelijke
bedrijven, zoals vermeld in de
categorieën 1 t/m 3 van de Staat
van Inrichtingen en, uitsluitend
voor zover op de plankaart aange-
geven, in de navolgende categorieën
S = smederij
V = veevoederbedrijf



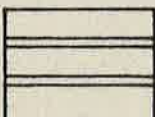
OPENBAAR GROEN
plantsoenen, groenstroken en
voetpaden



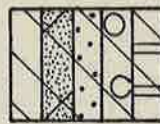
GROENSINGEL
opgaande en afschermende beplan-
ting in de vorm van houtwallen
en groensingels



GROENE RUIMTE
onbebouwde grond in de vorm van
tuin of erf, volkstuinten, wei-
land, berm of speelterrein



WEG OF PAD
verkeersdoeleinden: weg, par-
keerstroken, fiets- en voetpaden,
alsmede groenstroken



WATERSCHAPSDOELEINDEN IN DE
CATEGORIEËN:



I de waterhuishouding, het
onderhoud en beheer van de
waterloop



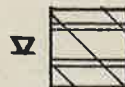
II de waterhuishouding, het onder-
houd en beheer van de waterloop,
alsmede opgaande en afschermen-
de beplanting



III de waterhuishouding, het onder-
houd en beheer van de water-
loop alsmede woondoeleinden



IV de waterhuishouding, het onder-
houd en beheer van de waterloop
alsmede onbebouwde grond in de
vorm van tuin of erf, volkstui-
nen, weiland, berm en speel-
terrein

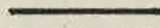


V de waterhuishouding, het onder-
houd en beheer van de water-
loop alsmede verkeersdoeleinden

overige aanduidingen



GRENS VAN HET PLAN



BEBOUWINGSGRENZEN



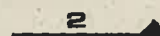
KADASTRALE GEGEVENS

MAX 16

MAXIMUM AANTAL TE BOUWEN
WONINGEN

MAX 30%

MAXIMUM BEBOUWINGSPERCENTAGE



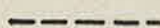
VERWIJZING NAAR HET DWARS-
PROFIEL



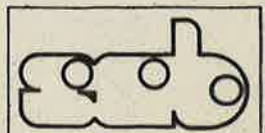
BESTAANDE BOMEN



TRAF0



GRENS ALS BEDOELD IN ARTIKEL 16
LID 2 SUB e



sab adviseurs voor
ruimtelijke ordening