



GEMEENTE NEEDE

Raadsvergadering d.d. 2 april 1991, nr. 7.

Onderwerp:
Bestemmingsplan "Buitengebied,
burgerwoningen".

Aan de raad.

Portefeuille: weth. Vreemann.

Neede, 20 maart 1991.

Raad d.d.	- 2 APR. 1991	no.	7
Besl.	CONFORM VOORSTEL		

Geachte raad,

Door een tweetal eigenaren van woningen in het buitengebied is verzocht om medewerking te verlenen aan vervangende nieuwbouw van die woningen. Die medewerking was alleen mogelijk, wanneer het bestemmingsplan zou worden gewijzigd. Nadat wij terzake advies hadden gevraagd aan de werkgroep ruimtelijke ordening en aan de commissie voor openbare werken en ruimtelijke ordening (vergadering 12 februari 1990) hebben wij besloten een bestemmingsplanwijziging in procedure te brengen.

Het ontwerp-bestemmingsplan heeft - ter voldoening aan het bepaalde in de Wet op de Ruimtelijke Ordening en in de Inspraakverordening Neede - van 1 tot en met 14 mei 1990 ter inzage gelegen. Tijdens de op 14 mei 1990 gehouden vergadering van de commissie voor openbare werken en ruimtelijke ordening hebben ingezetenen en/of in de gemeente een belang hebbende natuurlijke en rechtspersonen de gelegenheid gehad om in te spreken. Van die mogelijkheid is geen gebruik gemaakt. Bovendien heeft de commissie ingestemd met het ontwerp. Vervolgens is - ter voldoening aan het bepaalde in artikel 10 van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening - vooroverleg gepleegd met verschillende personen in instanties, waaronder de provinciale planologische commissie. De resultaten van dat overleg zijn neergelegd in de toelichting.

Het ontwerp heeft met ingang van 6 februari 1991 gedurende één maand voor een ieder ter inzage gelegen. Ingevolge het bepaalde in artikel 24 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening kon een ieder gedurende die termijn van één maand schriftelijk bij uw raad bezwaren indienen tegen het ontwerp. Van die gelegenheid heeft niemand gebruik gemaakt.

Zoals ook blijkt uit de toelichting op het plan, is het gewenst een verklaring, als bedoeld in artikel 74, lid 2, van de Wet Geluidhinder, vast te stellen voor de Harpersweg, de Waninkdijk, de Benninkdijk en de Eigdeweg.

Resumerend stellen wij u voor:

- te verklaren, dat de Harpersweg, de Waninkdijk, de Benninkdijk en de Eigdeweg binnen een periode van 10 jaar na 2 april 1991 naar verwachting door minder dan 2450 motorvoertuigen per etmaal gebruikt zullen worden;
- te besluiten tot vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied, burgerwoningen",
een en ander overeenkomstig het hierbijgaande ontwerp-besluit.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van NEEDE,
de secretaris, de burgemeester,
H.A. Atema H.P. Jager.

GH/TW.



GEMEENTE NEEDE

Nr. 7.

De raad van de gemeente N e e d e ;
overwegende, dat met ingang van 6 februari 1991 gedurende één maand in het gemeentehuis (infohoek in de hal) voor een ieder het ontwerp voor het bestemmingsplan "Buitengebied, burgerwoningen", vervat in een plankaart, verklaring en voorschriften, alsmede de bij het ontwerp behorende toelichting, ter inzage gelegd heeft;

dat de burgemeester de nederlegging ter inzage bekend heeft gemaakt in "de Nederlandse Staatscourant" en in "de Needse Winkelstand" (Gemeentewijzer), alsmede op het gemeentelijk publicatiebord te Neede, een en ander op 5 februari 1991;

dat in die bekendmaking is meegedeeld, dat een ieder gedurende genoemde termijn van één maand tegen het ontwerp bezwaren kan indienen bij de raad;

dat van die gelegenheid geen gebruik is gemaakt;

dat het ontwerp aan de orde is geweest in de op 14 mei 1990 gehouden vergadering van de commissie voor openbare werken en ruimtelijke ordening en dat de commissie met het ontwerp heeft ingestemd;

dat hij van mening is, dat de Harpersweg, de Waninkdijk, de Benninkdijk en de Eigdeweg naar verwachting de eerstkomende 10 jaar door minder dan 2450 motorvoertuigen per etmaal zullen worden gebruikt;

dat derhalve artikel 74, lid 1, van de Wet Geluidhinder, niet geldt;

dat dus bij de vaststelling van de onderhavige bestemmingsplanwijziging geen rekening behoeft te worden gehouden met een zone, als bedoeld in artikel 76 van genoemde wet;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 maart 1991;

gelet op het bepaalde in de Wet Geluidhinder en de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

b e s l u i t :

- I. te verklaren, dat de Harpersweg, de Waninkdijk, de Benninkdijk en de Eigdeweg naar verwachting binnen een periode van 10 jaar na 2 april 1991 door minder dan 2450 motorvoertuigen per etmaal gebruikt zullen worden;
- II. vast te stellen het bestemmingsplan "Buitengebied, burgerwoningen", bestaande uit een plankaart met verklaring en voorschriften.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 2 april 1991.

de secretaris,

de voorzitter,

GH/TW.



b

Gemeente NEEDE									
Ingek.		24 MEI 1991			No. 30028				
te behandelen									
AZ	PN	KMP	TD	LD	IZ	BSV	Wag	Secr.	
<i>[handwritten mark]</i>									<i>[handwritten mark]</i>

De Raad van de gemeente
NEEDE

Arnhem, 22 mei 1991 - nr. RG91.19557-RWG/G5208

Bestemmingsplan Buitengebied Burgerwoningen

*(woningen G.L. Rutgersweg 22
en Waminkdijk 2)*

Brief d.d. 9 april 1991
van burgemeester en wethouders

Raad d.d.	3 SEP. 1991	no.	30
Besl.	n.k.a.		

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND met betrekking tot de goedkeuring van bovenvermeld bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan is vastgesteld bij besluit van 2 april 1991, nr. 7, van de Raad van de gemeente Neede.

Het plan heeft na de vaststelling gedurende een maand ter inzage gelegen met ingang van 17 april 1991.

Er zijn geen bezwaren bij ons college ingediend.

De Provinciale Planologische Commissie is gehoord.

PLANBEOORDELING

Het bestemmingsplan geeft wat betreft de plankaart, de voorschriften, de uitvoerbaarheid, noch anderszins, aanleiding daaraan goedkeuring te onthouden.

BESLISSING

Wij hebben - gelet op artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en het vorenstaande in aanmerking nemende - vorenbedoeld bestemmingsplan goedgekeurd.

Dit besluit is ingevolge artikel 29, lid 1, van genoemde wet onherroepelijk.

Gedeputeerde Staten voornoemd
overeenkomstig de gearafeerde minuut
de griffier der Staten

[Handwritten signature]

bijlagen

coll. *[handwritten mark]*
code: ht/B352/3

23 MEI 1991