



## BURGEMEESTER EN WETHOUDERS



GEMEENTE  
RUURLO

Datum : 16 maart 1999  
Kenmerk : 1627/GH23  
Onderwerp : Besluit tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995"  
(bestemmingsplan "Buitengebied 1995, wijziging 1999-1")

Burgemeester en wethouders van Ruurlo;

overwegende, dat van de heer G.J.G. Oonk namens de maatschap Oonk, Hallerweg 2, 7261 MH te Ruurlo een verzoek om medewerking is ontvangen voor het gedeeltelijk wijzigen van de vigerende agrarische bestemming op het perceel Hallerweg 2 ten behoeve van het realiseren van een tweetal recreatie-appartementen;

dat het perceel Hallerweg 2 op grond van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Buitengebied 1995" de bestemming "agrarisch gebied met landschappelijke en/of natuurlijke waarden", medebestemming "agrarische doeleinden, 1 ha" heeft;

dat wij op grond van artikel 24, lid 5 van de voorschriften bij het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" en met inachtneming van de in die bepaling genoemde voorwaarden de bevoegdheid hebben om overeenkomstig het bepaalde in artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening het bestemmingsplan te wijzigen en de vigerende medebestemming van het perceel voor een deel te wijzigen in de medebestemming "recreatiewoningen";

dat aan de voorwaarden, genoemd in artikel 24, lid 5, sub 1 tot en met 4 van de voorschriften bij het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" wordt voldaan zodat aan deze wijziging kan worden meegewerkt;

dat het perceel Hallerweg 2 is gelegen binnen de op de plankaart aangegeven hinderzone van de rioolwaterzuiveringsinstallatie, maar dat artikel 5, lid D, sub 1 van de voorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" zich niet verzet tegen de realisatie van een tweetal recreatie-appartementen op dat perceel;

dat ons ontwerp-besluit tot het wijzigen van de medebestemming voor het perceel Hallerweg 2 op de hierboven aangegeven wijze op 24 februari 1999 is bekendgemaakt in het huis-aan-huis-blad 'Contact', 'De Gelderlander' en de 'Staatscourant' en vervolgens met ingang van 25 februari 1999 gedurende twee weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende termijn van terinzagelegging van het ontwerp-besluit geen schriftelijke bedenkingen zijn ingediend tegen ons voornemen tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied 1995";


gelet op artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijk Ordening en de artikelen 24, lid 1 en 25 van de voorschriften bij het bestemmingsplan "Buitengebied 1995";

**b e s l u i t e n :**

het bestemmingsplan "Buitengebied 1995" te wijzigen, inhoudende dat de plankaart wordt gewijzigd overeenkomstig de bij dit besluit behorende tekening.

Aldus besloten door burgemeester en wethouders van de gemeente Ruurlo in de vergadering van 16 maart 1999

De secretaris,

  
H.G. Veld, .  
wnd.

De burgemeester,

  
J. de Groot.

Informatie bij : G.J. Hans  
Doorkiesnummer : (0573) 45 87 59  
Afschrift aan : archief, b&a, Gedeputeerde Staten van Gelderland

Verzenddatum:

16 MAART 1999