

1. Inleiding

Aanleiding

De heer Van Heeckeren Van Kell is voornemens op het perceel, kadastraal bekend gemeente Ruurlo sectie H, nummer 1216, in te planten met circa 7 ha loofhout. Het perceel is momenteel in gebruik als landbouwgrond.

Het perceel sluit aan op bestaand bosgebied van Staatsbosbeheer. Het gebied zal ingeplant worden met eik, beuk en boskriek. Het geheel wordt openbaar toegankelijk door middel van wandelpaden en zal in samenspraak met de Bosgroep Gelderland worden gerealiseerd.

Ligging plangebied

Het plangebied maakt onderdeel uit van het landgoed 'Het Laar'. Het gebied ligt ingeklemd tussen de spoorlijn Zutphen-Winterswijk en de Baakse Beek.

Vigerende regeling

Voor het perceel waarop de herziening betrekking heeft vigeert het bestemmingsplan 'Buitengebied 1995'. Vastgesteld op 25 april 1996 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten op 10 december 1996.

In het vigerende bestemmingsplan Buitengebied 1995 heeft het perceel nabij de Loorsteeg de bestemming 'agrarisch gebied met landschappelijke en/of natuurlijke waarden'. Het perceel is bestemd voor de uitoefening van een agrarisch bedrijf en voor het behoud en het herstel en verbetering van de aanwezige natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden. Voorzover de gronden als zodanig zijn aangewezen zijn zij mede bestemd voor beschermingsgebied, glastuinbouw, agrarisch hulp- en nevenbedrijf, wonen, bedrijven, bijzondere doeleinden, horeca, detailhandel en ijsbaan.

Het vigerend bestemmingsplan wordt gedeeltelijk herzien, omdat deze de realisatie van de bosaanplant niet mogelijk maakt. Het betreft hier alleen de herziening van de plankaart, omdat de ontwikkeling valt binnen de vigerende voorschriften horende bij de bestemming 'Bos' van het bestemmingsplan 'Buitengebied 1995'. De voorschriften met bestemming 'Bos' uit het bestemmingsplan 'Buitengebied 1995' zijn dus van toepassing op deze herziening.